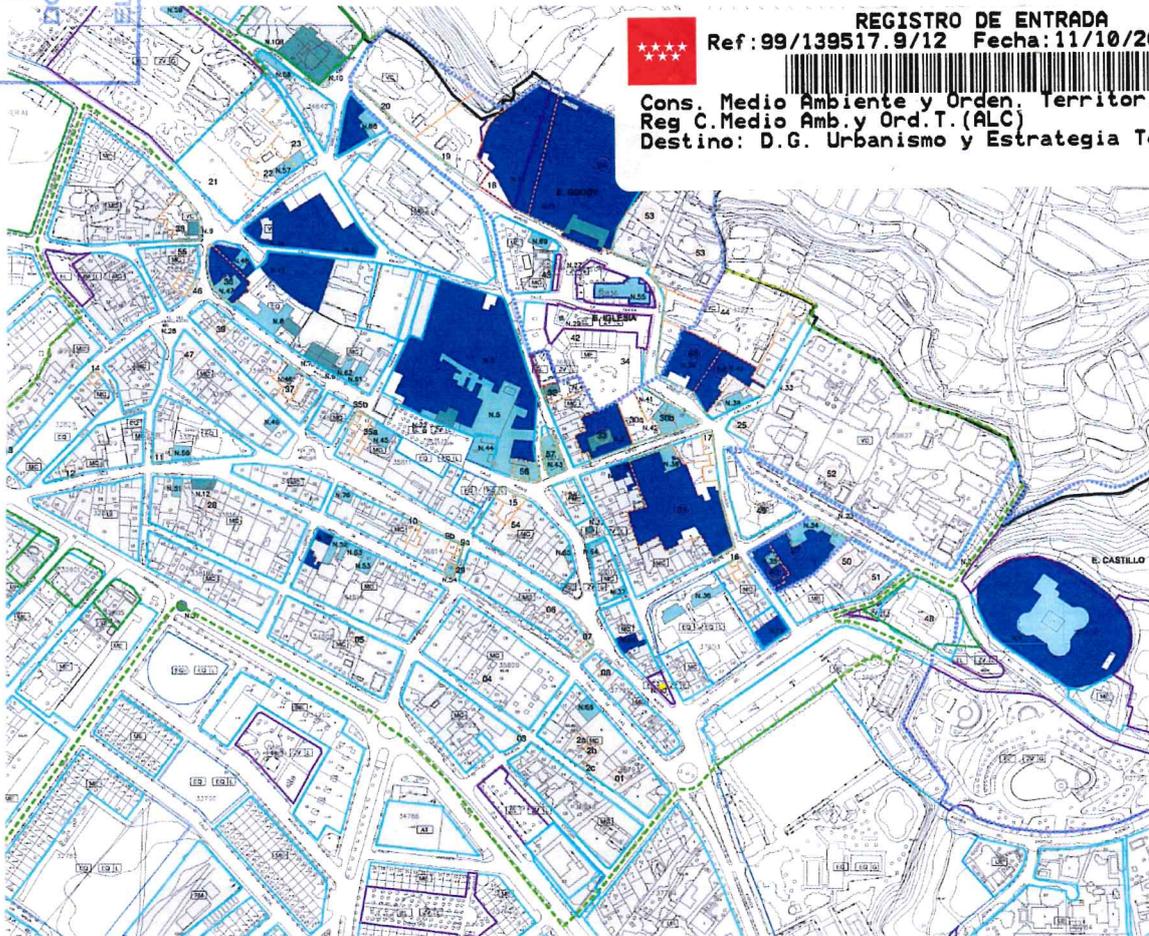


Sig. 10437-1

Comunidad de Regantes
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO FORMADO
EL TÉCNICO FORMANTE

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 7.- ORDENANZAS DEL PLAN GENERAL DE VILLAVICIOSA DE ODÓN



REGISTRO DE ENTRADA
Ref: 99/139517.9/12 Fecha: 11/10/2012 11:50
Cons. Medio Ambiente y Orden. Territorio
Reg C. Medio Amb. y Ord. T. (ALC)
Destino: D.G. Urbanismo y Estrategia Territorial

ANEXO DE INFORMACIÓN SEGÚN REQUERIMIENTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO

DOCUMENTO DE MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 7 DE PLAN GENERAL DE VILLAVICIOSA DE ODÓN QUE INTEGRA LAS DETERMINACIONES DE INFORMES SECTORIALES.

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
15-2-13
Madrid.
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Ayuntamiento de Villaviciosa de Odón

Noviembre de 2011

AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA DE ODÓN
Aprobado PROVISIONALMENTE por el PLENO
del Ayuntamiento en sesión de:
27 SEP 2012
El Secretario General
P.D. El Funcionario

ÍNDICE DEL ANEXO

1. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN	3
2. CONTENIDO DEL DOCUMENTO DE INFORMACIÓN	4
3. DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO	4
4. CONCLUSIONES DEL ANEXO DE INFORMACIÓN	12
5. RELACIÓN DE ELEMENTOS PERTENECIENTES AL CATÁLOGO DE BIENES DE 1.999	13
6. RELACIÓN DE ELEMENTOS MERECEDORES DE PROTECCIÓN NO EXISTENTE ACTUALMENTE	15
7. RELACIÓN DE CONTRUCCIONES ESTUDIADAS QUE SE INCLUYEN EN EL ÁMBITO DE APLICACIÓN DIRECTA DE LA MP 7	37



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Sjto 10437-1

1. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN

Con motivo de la solicitud de informes y consultas en relación a la Modificación Puntual N° 7 del Plan general de Villaviciosa de Odón de Ordenanzas de Edificación, el Área de Protección de Patrimonio Histórico de la Dirección General de Patrimonio Histórico (DG PH), mediante escrito de 21 de mayo de 2010, expresa la necesidad de identificar todos aquellos bienes culturales **susceptibles de protección en virtud de la Disposición Adicional Segunda de la Ley 10/1998 de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid que se encuentren en el ámbito de esta Modificación Puntual.**

Se recibe un segundo informe de la Dirección General de Patrimonio Histórico, de fecha de salida del organismo 18/08/2011, n° ref 03/250450.9/11 solicitando una serie de subsanaciones cuya información se recoge en este Anexo.

La citada Disposición Adicional Segunda expresa:

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-12
Madrid, 15-2-12
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

“Quedan sometidos al régimen de protección previsto para los **bienes incluidos en el Inventario de Bienes Culturales de Madrid**, los siguientes bienes sitos en su territorio, salvo los incluidos en el Inventario General de Bienes Muebles e Inmuebles del Ministerio de Educación y Cultura al amparo de la Ley 16/1985, de 25 de junio, de Patrimonio Histórico.

a) Las iglesias, ermitas, cementerios y edificios singulares con más de cien años de antigüedad y asimismo los molinos, bodegas, cuevas y abrigos que contengan manifestaciones culturales, puentes, estaciones de ferrocarril, canales viajes de agua, norias, potros y fraguas y caminos históricos con más de cien años de antigüedad.

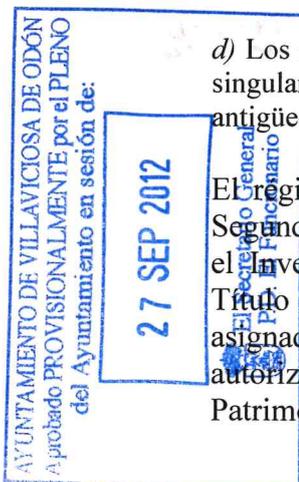
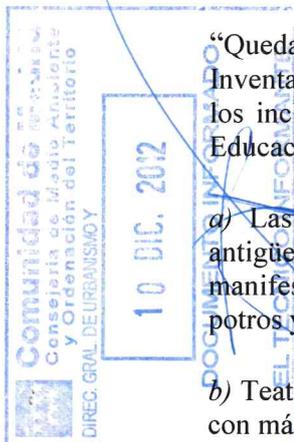
b) Teatros, mercados y lavaderos representativos de los usos para los que fueron edificados, con más de cien años de antigüedad.

c) Los castillos, casas fuertes, torreones, murallas, recintos fortificados, estructuras militares y defensivas, emblemas, piedras heráldicas, rollos, cauces de término, hitos y picotas con más de doscientos cincuenta años de antigüedad.

d) Los muebles de carácter artístico o representativos de la forma de vida o de producción singular de la población de la región de Madrid que cuenten con más de doscientos años de antigüedad.”

El régimen de protección de los edificios afectados por la Disposición Adicional Segunda de la Ley 10/1998, será el mismo establecido para los Bienes incluidos en el Inventario de Bienes Culturales de la Comunidad de Madrid, recogido en el Título 1 de la ley 10/1998, y prevaleciendo sobre cualquier otro tipo de protección asignada en el planeamiento; cualquier actuación en éstos deberá contar con la autorización en materia de patrimonio histórico de la Dirección General de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid (arts. 28 y 8.3 de la ley 10/1998.)

A efectos de dar cumplimiento al requerimiento del Área de Protección de Patrimonio Histórico de la Dirección General de Patrimonio Histórico se redacta el presente Anexo de Información de la Modificación Puntual n° 7, de Ordenanzas del Plan General de Villaviciosa de Odón.



2. CONTENIDO DEL DOCUMENTO DE INFORMACIÓN

Este anexo identifica los inmuebles de Villaviciosa de Odón que, por antigüedad de edificación, podrían entrar dentro de la definición de la citada Disposición Adicional Segunda, ley 10/1998.

De éstos, se diferencian:

- 1) Los inmuebles que presentan características singulares de edificación, tipología o rasgos históricos, y que por tanto no deben ser objeto de aplicación directa de esta Modificación Puntual; son excluidos de las condiciones de esta Modificación Puntual en tanto no se emitiese por la DG de Patrimonio Histórico un Informe vinculante determinando las condiciones que pudieran aplicarse de esta Modificación Puntual de la ordenanza correspondiente. Dicho Informe habrá de ser solicitado por el Ayuntamiento en caso de solicitud de licencia o actuación en el inmueble afectado.
- 2) Los que, no presentando características singulares, se incluyen dentro de la aplicación de la Modificación Puntual.
- 3) También, quedan excluidos de la aplicación de la Modificación Puntual todos los elementos que recoge el vigente Catálogo de Bienes Protegidos, en tanto mantengan dicha calificación.

Al final del documento se adjuntan dos listados de los elementos estudiados, por orden alfabético de la dirección postal y por nº de identificación en planos de forma consecutiva.

También, se delimita el ámbito actual de protección arqueológica que afecta a esta Modificación Puntual de Ordenanzas, reconociendo la situación ya vigente de requerir para ellos Informe Preceptivo de la DG PH si no lo hubieran obtenido ya en anteriores planes de desarrollo (Plan Parcial, Plan Especial o Estudio de Detalle).

3. DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO

Se han recopilado fotografías aéreas antiguas para establecer el ámbito de estudio de este Anexo de Información.



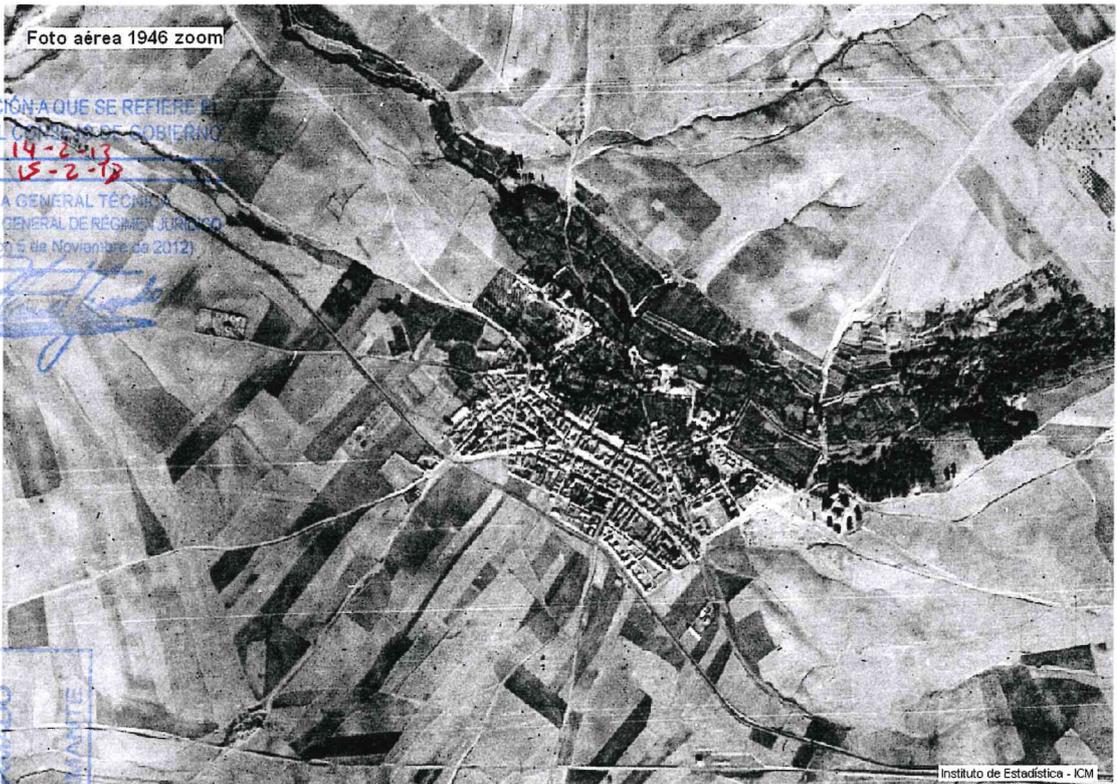


FOTO AÉREA 1.946 – VILLAVICIOSA DE ODÓN (FUENTE IE-CAM)



FOTO AÉREA 1.956 – VILLAVICIOSA DE ODÓN (FUENTE IE-CAM)

La delimitación gráfica del ámbito de estudio de la Modificación Puntual está señalada en el apartado *Planos del ámbito de aplicación*, de la Memoria de esta Modificación Puntual nº 7.

En las páginas que siguen, sobre tal delimitación:

- Se identifican las parcelas o edificaciones antiguas existentes desde 1.946, fecha de la foto aérea más antigua conocida, como aproximación al concepto de antigüedad señalado en la Disposición Adicional Segunda de la ley 10/1998.
- Se superpone a la información gráfica, la foto aérea de Villaviciosa de Odón del año 1.946, la más antigua disponible en la base de datos del CNIG, de modo que pueda evaluarse gráficamente la antigüedad de la edificación que hoy permanece.
- Se identifican gráficamente los bienes ya incluidos en el Catálogo vigente, que por tanto se excluyen del ámbito de la modificación puntual de Ordenanzas.
- Tomando como base la zona descrita en el punto anterior, se ha realizado el trabajo de campo correspondiente a efectos de identificar aquellos bienes a los cuales, en principio por antigüedad, podrían aplicarse los criterios indicados en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 10/1998. De éstos, se han diferenciado en dos listados:
 - las edificaciones y parcelas merecedoras de protección no existente actualmente, en las que la aplicación de la Modificación Puntual requiere un informe previo vinculante de la DG PH.
 - las edificaciones y parcelas en las que no se detecta singularidad suficiente en los términos de la ley 10/1998 y por tanto se incluyen en el ámbito de aplicación directa de la MP-7.







Comunidad Autónoma de Madrid
Consejería de Urbanismo, Vivienda y Ordenación del Territorio
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO
EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 19-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Las construcciones dispersas detectadas en las fotos aéreas de 1.946 y 1.956 han sido contrastadas con la cartografía actual (2.010), y se analizan en la tabla a continuación.

Identificación en foto aérea y plano siguiente	Observaciones	Efectos en este Anexo de Información
1	Cementerio. Elemento citado en el Informe de la DG PH, y no incluido en esta MP por tratarse de Ordenanza de Equipamiento.	Elemento ajeno a esta Modificación Puntual.
2	Parcela cuya configuración actual no corresponde con edificación antigua.	Elemento incluido, preventivamente, en el ámbito de estudio de MP 7
3	Edificación cuya configuración actual no corresponde con construcción antigua.	Elemento incluido en el ámbito de estudio de MP 7
4	Parcela y edificación antigua desaparecida, actualmente es un nudo de la M-506.	No exterior al ámbito de estudio de la MP 7.
5	Parcela y edificación antigua desaparecida, las construcciones actuales han reconfigurado la zona.	Elemento incluido en el ámbito de estudio de MP 7
6	Parcela antigua que mantiene la morfología, aunque las construcciones actuales no representan valores de protección destacables.	Elemento incluido en el ámbito de estudio de MP 7
7	Construcción antigua inexistente en la actualidad.	Elemento exterior al ámbito de estudio de la MP 7.
8	Construcciones antiguas y parcela que se mantienen en la actualidad.	Elemento exterior al ámbito de estudio de la MP 7.



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

4. CONCLUSIONES DEL ANEXO DE INFORMACIÓN

Se han analizado 62 edificios en el casco antiguo de Villaviciosa de Odón, que se consideró inicialmente que podrían merecer algún tipo de protección, independientemente de que estuvieran incluidos o no en el vigente Catálogo de Elementos Protegidos. En particular, se han estudiado todos los inmuebles señalados en el Informe de 18/08/2011 de la DG PH.

Los edificios incluidos en el vigente Catálogo de Elementos Protegidos, en tanto mantengan dicha protección, se excluyen del ámbito de aplicación de la Modificación Puntual nº 7 de Ordenanzas.

63 edificios analizados:

De los 63 edificios analizados, se ha considerado que únicamente 36 de ellos pueden ser merecedores de alguna protección, o tienen características suficientes para ser de aplicación la Disposición Adicional Segunda de la Ley 10/1998. De estos 36 edificios, como se explica a continuación, 19 ya están incluidos en el vigente Catálogo, y 17 podrían estar afectados por la Disposición Adicional Segunda de la Ley de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid.

17 edificios no catalogados pero que previamente a la aplicación de esta Modificación Puntual, requieren Informe vinculante de la DG PH de la Consejería de Cultura:

En el apartado ⁶ 7 de este Anexo se adjuntan las fichas pormenorizadas de **17 elementos que, no formando parte del vigente Catálogo de Elementos Protegidos, deben ser considerados con posibilidad de merecer algún tipo de protección**, o al menos que deben ser valorados con mayor precisión en una posterior Revisión del Catálogo. Previamente a la aplicación de esta Modificación Puntual de Ordenanzas, las actuaciones que se solicite realizar sobre estas edificaciones requerirán informe vinculante de la Consejería de Cultura.

19 edificios analizados que ya pertenecen al Catálogo:

De los edificios con valores históricos y arquitectónicos destacables analizados, 19 elementos ya pertenecen al Catálogo de Elementos Protegidos de Villaviciosa de Odón, documento vigente en la actualidad. Los elementos incluidos en el Catálogo, y en tanto no se excluyan del mismo, no son objeto de la presente Modificación Puntual y ya cuentan con la obligación de solicitar informe a la Dirección General de Patrimonio Histórico; no obstante se aporta el listado en cumplimiento de las indicaciones del informe recibido de la DG de Patrimonio Histórico, contestado pormenorizadamente en el Apartado 7. TRAMITACIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE de la Memoria de la Modificación Puntual nº 7.

27 edificios analizados que serán objeto de aplicación directa de la presente Modificación Puntual

En el apartado ⁷9 de este Anexo se incluye la información gráfica y catastral de otras 27 edificaciones estudiadas que no se consideran merecedoras de protección y por tanto se incluyen en el ámbito de aplicación directa de la MP.7. Estos elementos fueron seleccionados para su análisis en base a la recomendación de la Dirección General de Patrimonio, según queda reflejado en el informe que se adjunta en el Apartado 7 de Tramitación y Legislación Aplicable de la Memoria de la Modificación Puntual nº 7.

5. RELACIÓN DE ELEMENTOS PERTENECIENTES AL CATÁLOGO DE BIENES DE 1.999

Nº Identificación en plano de Información	Nº identificación en Catálogo de Elementos Protegidos de 1.999	Dirección postal
18	N 14	Calle Arroyo 14 "Fragua Vieja"
22	N 57	Calle García Noblejas 3
23	N 57	Calle García Noblejas 1
24	N 11	Calle Arroyo 12 "Casa Palacio Manuel Godoy"
27	N 34	Calle López Puigcerver 4
29	N 54	Calle Eras 31 (antiguo 21)
30 a	N 42	Calle López Polín 7-9
30 b	N 41	Calle Arroyo 1
31	N 38	Calle López Polín 12, 14 "Villa Isabel"
32	N 4	Calle Gonzalo Calamita 16
33	N 3	Calle López Polín 5
36	N 47	Calle Mayor 14
37	N 46	Calle Mayor 15
38	N 9	Avda. Doña Laura García Noblejas y Brunet 1 "Casa del Cura"
40	N 35	Travesía Santa Ana 1
45	N 56	Calle Arroyo 6
56	N 44	Plaza Constitución 9
57	N 43	Calle Gonzalo Calamita 1
58	N 40	Calle Arroyo 4



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13 Madrid, 15-2-13 LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

6. RELACIÓN DE ELEMENTOS MERECEDORES DE PROTECCIÓN NO EXISTENTE ACTUALMENTE

Los siguientes edificios han sido considerados susceptibles de merecer algún tipo de protección, y que en la actualidad carecen de ella al no estar incluidos en el Catálogo de Bienes Protegidos de Villaviciosa de Odón. Se considera que estos edificios quedan afectados por la Disposición Adicional Segunda de la ley 10/1998, por lo que la aplicación de la Modificación Puntual requiere previamente un Informe vinculante de la Consejería de Cultura, estableciendo las condiciones de aplicación de la presente Modificación Puntual nº 7, o incluso su inaplicabilidad.

Las fichas se componen de:

- nº de identificación en Plano 02 Zona de Estudio de Aplicación de la MP
- información descriptiva catastral con año de construcción y
- fotografías actuales del estado de la edificación.

Nº Identificación de ficha y plano de la presente MP-7	Dirección postal
7	Travesía de las Eras 2
9 a	Calle Carretas 24
9 b	Calle Carretas 22
10	Calle Carretas 16
14	Travesía Humilladero 2
15	Calle Puente 2, 4
16	Calle Santa Ana 8
17	Travesía Santa Ana 2
19	Calle Arroyo 16
20	Calle Arroyo 18
21	Calle Escorial 3
35 a	Calle Mayor 1
35 b	Calle Mayor 3
44	Calle Arroyo 8
46	Plaza Humilladero 11-13-15-16
53	Calle Arroyo 10

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Nº DE IDENTIFICACIÓN:

07



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

3680101VK2638S0001OL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN: TR ERAS 2, 28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial | AÑO CONSTRUCCIÓN: 1900

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 | SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 133

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN: TR ERAS 2, VILLAVICIOSA DE ODÓN [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 133 | SUPERFICIE SUELO (m²): 109 | TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

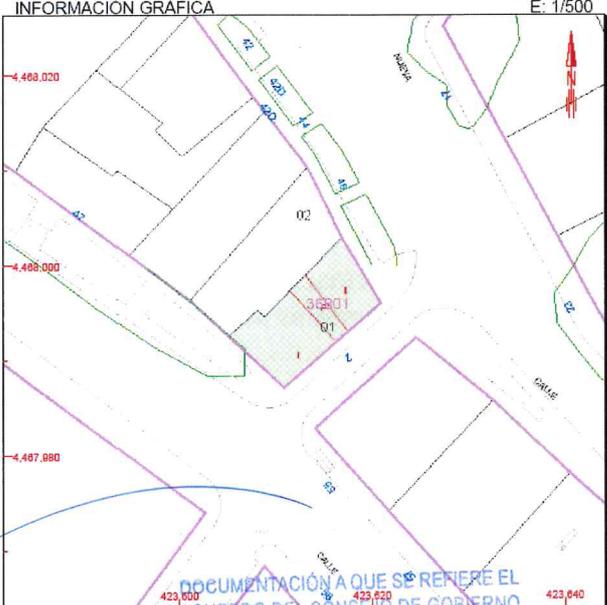
ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	95
VIVIENDA	1	01	01	38

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



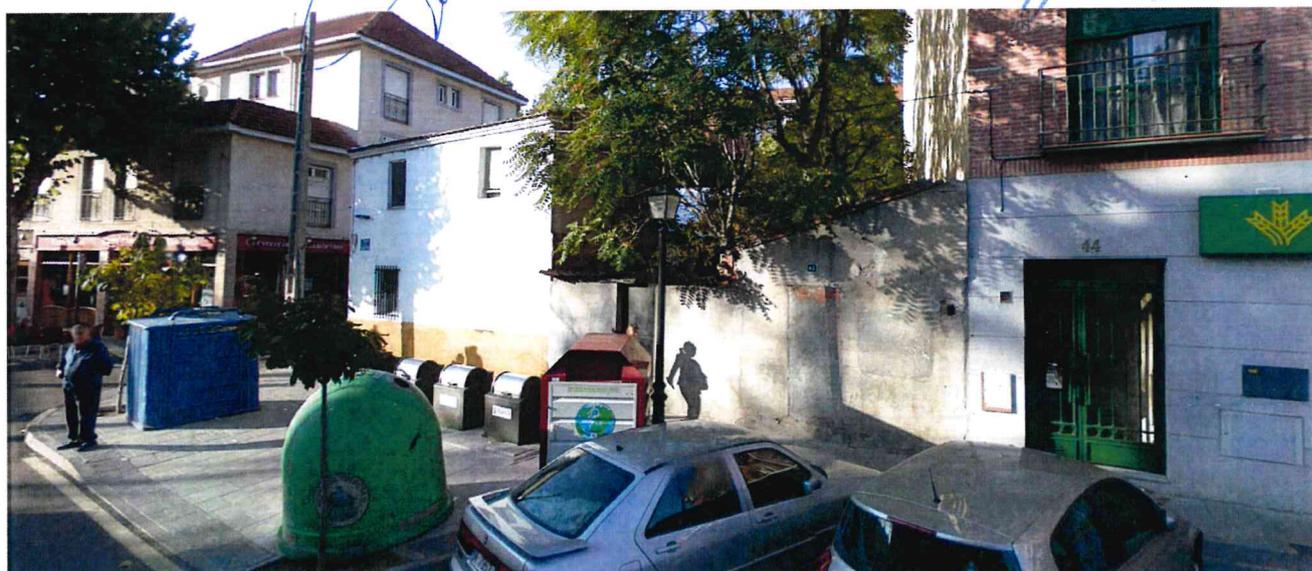
DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACCESO DE DATOS DE GOBIERNO

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Madrid, 15-2-13

LA SECRETARÍA GENERAL DE REGIMEN JURÍDICO
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Miércoles, 16 de Febrero de 2011



Travesía de las Eras 2

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

09a

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID
INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3581413VK2638S0001ML

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL CARRETAS 24
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1900

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 85

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

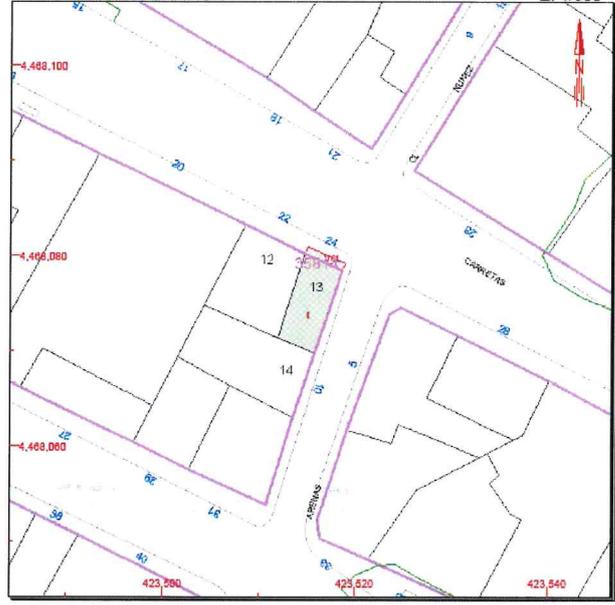
SITUACIÓN
CL CARRETAS 24
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 85 SUPERFICIE SUELO (m²): 41 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	41
VIVIENDA	1	01	01	44

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423,540 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía



Calle Carretas 24

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Signature]
SECRETARÍA GENERAL DE URBANISMO Y TERRITORIO



c/ Carretas 24



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
18-2-13
Madrid.
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Nº DE IDENTIFICACIÓN:

09b

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3581412VK2638S0001FL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL CARRETAS 22
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1941

CODIFICANTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 108

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL CARRETAS 22
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

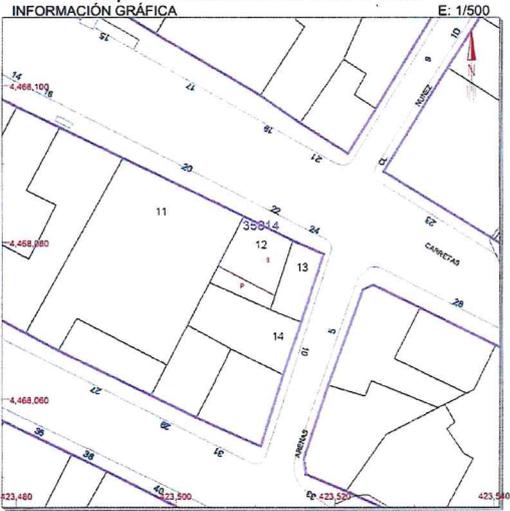
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 108 SUPERFICIE SUELO (m²): 72 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	54
VIVIENDA	1	01	01	54

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID



10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO

EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13 Madrid, 15-2-12

LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



c/ Carretas 22

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

10



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3581409VK2638S0001FL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL CARRETAS 16
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1900

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 225

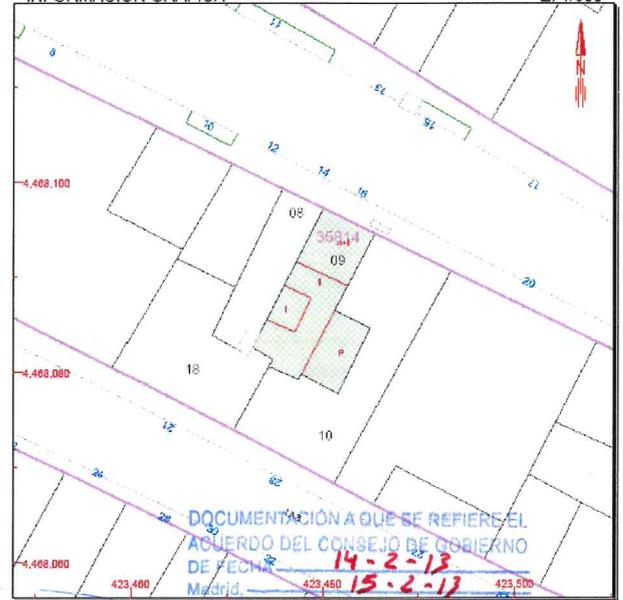
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL CARRETAS 16
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 225 SUPERFICIE SUELO (m²): 132 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

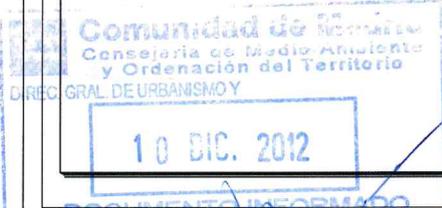
Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	100
VIVIENDA	1	00	02	88
ALMACEN	1	-1	01	37



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Este documento es propiedad de la SECRETARÍA GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5/2011) Miércoles 16 de Febrero de 2011

423.500 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía



DOCUMENTO INFORMADO

EL TECNICO INFORMANTE



c/ Carretas 16

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

14



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3282801VK2638S0001PL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
TR HUMILLADERO 2
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

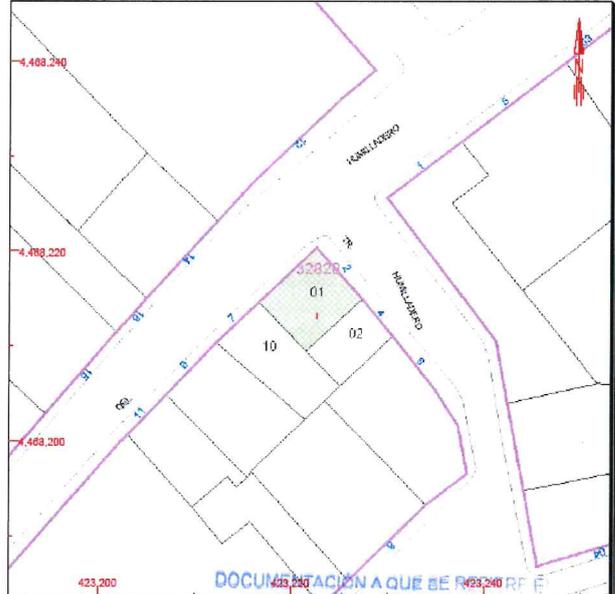
USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1900

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²): 59

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
TR HUMILLADERO 2
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²): 59 SUPERFICIE SUELO (m²): 59 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

423.240 Coordenadas UTM, en metros.
 - Límite de Manzana
 - Límite de Parcela
 - Límite de Construcciones
 - Mobiliario y aséres
 - Límite zona verde
 - Hidrografía

Madrid, 14-2-13 15-2-13 Miércoles, 16 de Febrero de 2011
 LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
 EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
 (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Comunidad de Madrid
 Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
 DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
 10 DIC. 2012
 DOCUMENTO INFORMADO
 EL TÉCNICO INFORMANTE



Travesía Humilladero 2

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

15


GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
 SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
 SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
 DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
 Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3681401VK2638S0001EL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL PUENTE 4 Es:1 Pl:00 Pt:01
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial **AÑO CONSTRUCCIÓN:** 1900

COCIENTE DE PARTICIPACIÓN: 45,475000 **SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²):** 232

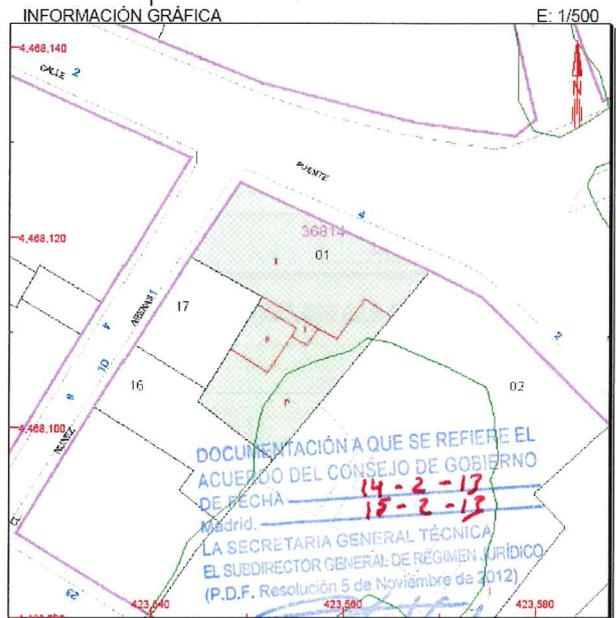
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL PUENTE 4
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 436 **SUPERFICIE SUELO (m²):** 363 **TIPO DE FINCA:** [division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
HOTELERO	1	00	01	66
VIVIENDA	1	00	02	132
VIVIENDA	1	01	03	25
ELEMENTOS COMUNES				9



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423.580 Coordenadas UTM, en metros.



C/ Puente 2-4

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

16



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3780301VK2638S0001OL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL SANTA ANA 8
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1900

COCIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (M²): 77

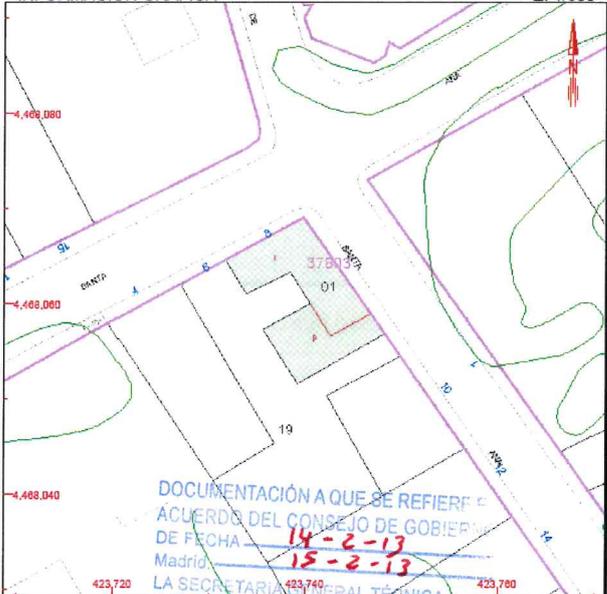
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL SANTA ANA 8
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (M²): 77 SUPERFICIE SUELO (M²): 130 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Este documento se emite en virtud del Acuerdo del Consejo de Gobierno de fecha 14-2-13 (15-2-13) de Madrid, de la SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423.760 Coordenadas UTM, en metros.
 --- Límite de Manzana
 --- Límite de Parcela
 --- Límite de Construcciones
 --- Mobiliario y aceras
 --- Límite zona verde
 --- Hidrografía



EL TECNICO INFORMANTE



c/ Santa Ana 8

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

17



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3781427VK2638S0001FL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
TR SANTA ANA 2 Es:1 Pl:00 Pt:01
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **1990**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: **65,000000** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **206**

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
TR SANTA ANA 2
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **248** SUPERFICIE SUELO (m²): **194** TIPO DE FINCA: **[division horizontal]**

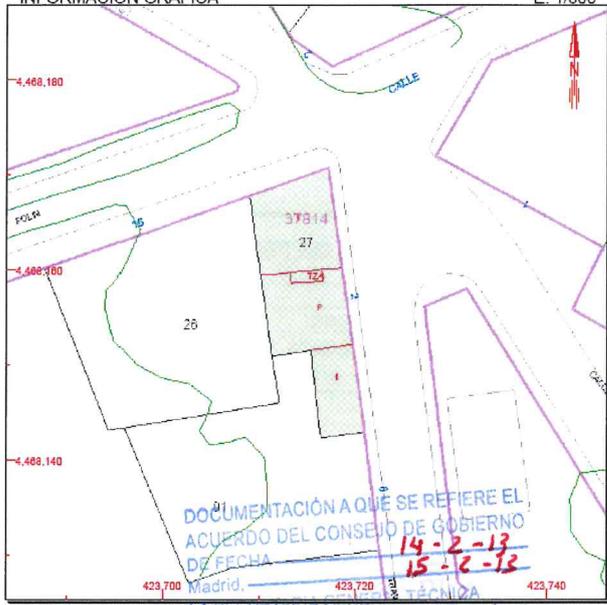
ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	81
VIVIENDA	1	01	01	125

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA **14-2-13** **15-2-12**

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC. (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423,740 *Coordenadas UTM, en metros.

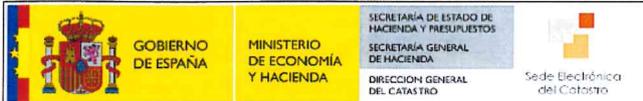
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía



Travesía Santa Ana 2

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

19



**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA**

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3684508VK2638S0001HL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL ARROYO 16
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1956

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 169

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

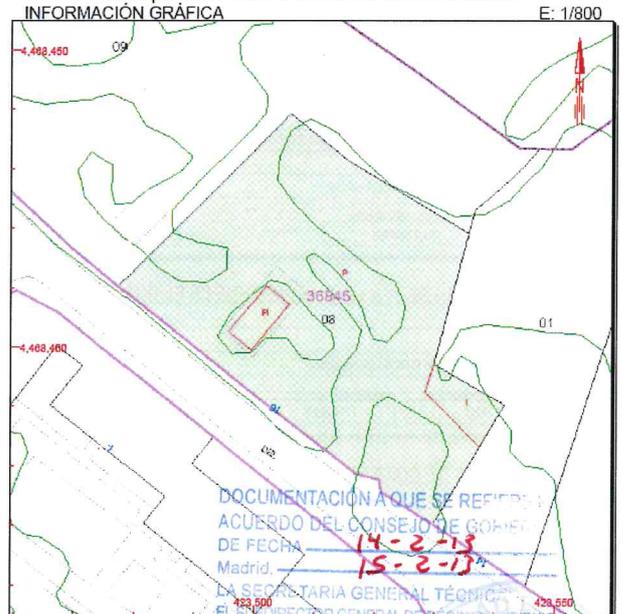
SITUACIÓN:
CL ARROYO 16
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 170 SUPERFICIE SUELO (m²): 2.183 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	121
DEPORTIVO	1	00	49

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO



Calle Arroyo 16

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

20



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3684509VK2638S0001WL

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1500

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL ARROYO 18
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1950

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 623

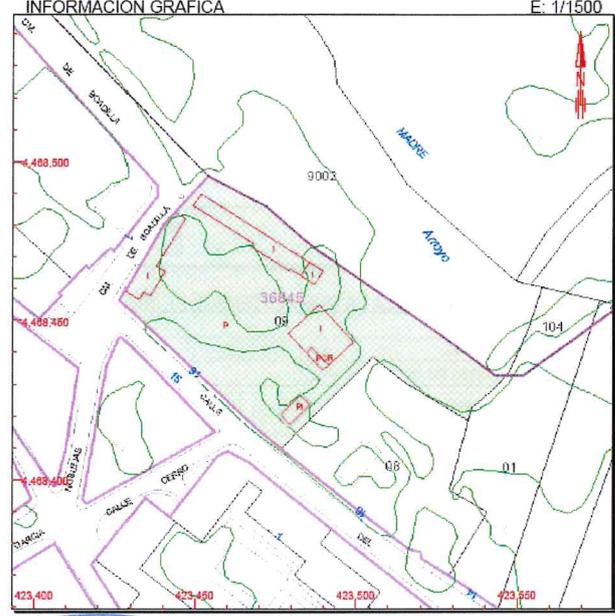
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL ARROYO 18
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 623 SUPERFICIE SUELO (m²): 4.690 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
APARCAMIENTO	1	00	01	198
ALMACEN	1	00	02	25
ALMACEN	1	00	03	162
VIVIENDA	1	00	04	192
DEPORTIVO	1	00	05	37
VIVIENDA	P	00	CE	9



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

423.500 Coordenadas UTM, en metros. Miércoles, 16 de Febrero de 2011

— Límite de Manzana
— Límite de Parcela
— Límite de Construcciones
— Mobiliario y aceras
— Límite zona verde
— Hidrografía

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y

10 DIC 2012



Calle Arroyo 18

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

21



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3384203VK2638S0001YL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL ESCORIAL 3
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Industrial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1900

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 123

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL ESCORIAL 3
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 123 SUPERFICIE SUELO (m²): 4.907 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

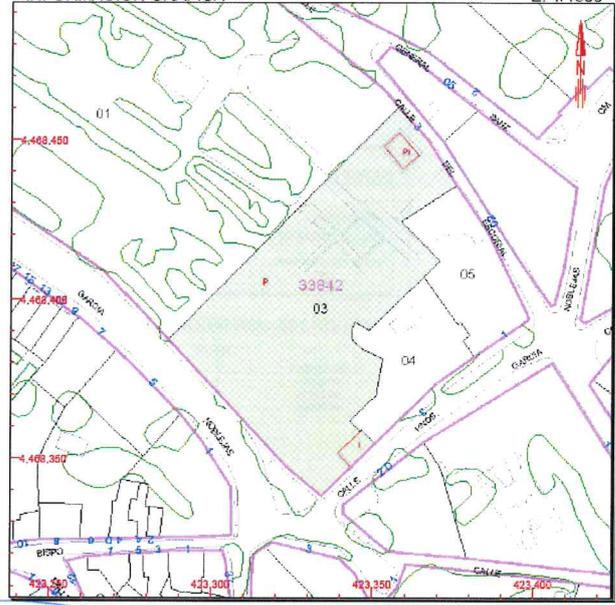
ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
ALMACEN	1	00	01	62
DEPORTIVO	1	00	02	61

Comunidad de Vecinos
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423.400 Coordenadas UTM, en metros.
— Límite de Manzana
— Límite de Parcela
— Límite de Construcciones
— Mobiliario y aceras
— Límite zona verde
— Hicrografía



c/ Escorial 3

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 19-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

35a

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3581102VK2638S0001IL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL MAYOR 1
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **1900**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: **99,999900** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **392**

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL MAYOR 1
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **392** SUPERFICIE SUELO (m²): **272** TIPO DE FINCA: **Parcela con un unico inmueble**

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escaleros	Planta	Puerta	Superficie m ²
HOTELERO	1	00	01	143
VIVIENDA	1	01	01	143
VIVIENDA	B	00	02	53
VIVIENDA	B	01	02	53

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

E: 1/500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos" de la SEC.

Miércoles, 7 de Septiembre de 2011

423,460 Coordenadas UTM, en metros.
 --- Límite de Manzana
 --- Límite de Parcela
 --- Límite de Construcciones
 --- Modificaciones y accesos
 --- Límite zona verde
 --- Topografía

c/ Mayor 1



DOCUMENTO INFORMADO
ACORDADO DEL COMITÉ DE FISCALÍA
DE FECHA: **14-2-11**
Madrid, **15-2-13**
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

35b

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3581102VK2638S0001IL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL MAYOR 1
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **1900**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: **99,999900** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **392**

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL MAYOR 1
VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **392** SUPERFICIE SUELO (m²): **272** TIPO DE FINCA: **Parcela con un unico inmueble**

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
HOTELERO	1	00	01	143
VIVIENDA	1	01	01	143
VIVIENDA	B	00	02	53
VIVIENDA	B	01	02	53

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 7 de Septiembre de 2011

INFORMACIÓN GRÁFICA

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 7 de Septiembre de 2011

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3581101VK2638S0001XL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL RUDA 1
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **1980**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: **99,999900** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **132**

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL RUDA 1
VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **132** SUPERFICIE SUELO (m²): **48** TIPO DE FINCA: **Parcela con un unico inmueble**

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
HOTELERO	1	00	01	48
VIVIENDA	1	01	01	48
VIVIENDA	1	02	01	36

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Lunes, 26 de Septiembre de 2011

INFORMACIÓN GRÁFICA

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Lunes, 26 de Septiembre de 2011

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO

EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ADVERTIDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Comunidad de Madrid
Consejo de Gobierno
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO

EL TECNICO FIRMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]



Nº DE IDENTIFICACIÓN:

44

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/1500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

423,800 Coordenadas UTM, en metros.
Lunes, 26 de Septiembre de 2011

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3782301VK2638S0001LL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL ARROYO 8
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1950

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 712

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL ARROYO 8
VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 712 SUPERFICIE SUELO (m²): 5.246 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
APARCAMIENTO	1	00	01	79
OTROS USOS	2	00	02	6
ALMACEN	1	00	02	223
VIVIENDA	1	00	03	130
DEPORTIVO	1	00	04	51
VIVIENDA	2	00	01	115
VIVIENDA	3	00	01	108

Calle Arroyo 8, frente muro.



Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL DE URBANISMO Y

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO

EL TÉCNICO INFORMANTE

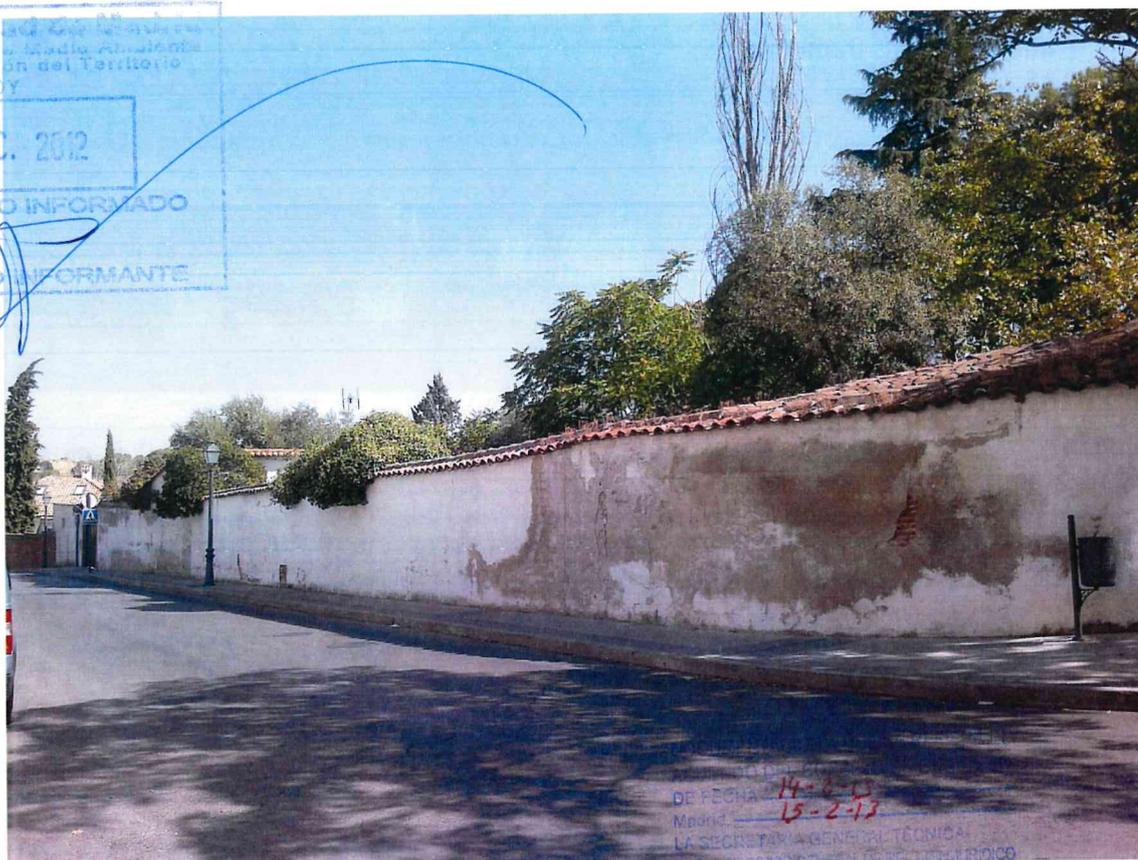
DOCUMENTACIÓN A LA QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13 Madrid, 15-2-13

LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Calle Arroyo 8. Portalón de entrada.

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO
EL TECNICO INFORMANTE



Calle Arroyo 8, muro exterior.

DE FECHA 14-6-13
Madrid 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RELACIONES JURÍDICAS
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Calle Arroyo 8, edificaciones interiores.



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Nº DE IDENTIFICACIÓN:

46

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3383407VK2638S0001XL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
PZ HUMILLADERO 13
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1900

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA Int: 124

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
PZ HUMILLADERO 13
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA Int: 124 SUPERFICIE SUELO Int: 62 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
VIVIENDA	1	00	01	62
VIVIENDA	1	01	01	62

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Jueves . 15 de Septiembre de 2011

423,320 Coordenadas UTM, en metros.
 --- Límite de Manzana
 --- Límite de Parcela
 --- Límite de Construcciones
 --- Mobiliario y aceras
 --- Límite zona verde
 --- Hidrografía

Comunidad de Inmuebles
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO

Plaza Humilladero 11-13-15-16



COMUNICACIÓN QUE SE REFIERE AL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-6-13
15-2-13
Madrid,
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

53

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3684513VK2638S0001AL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL ARROYO 10 Es:7 Pl:00 Pl:01
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1943

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 14,520000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 427

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

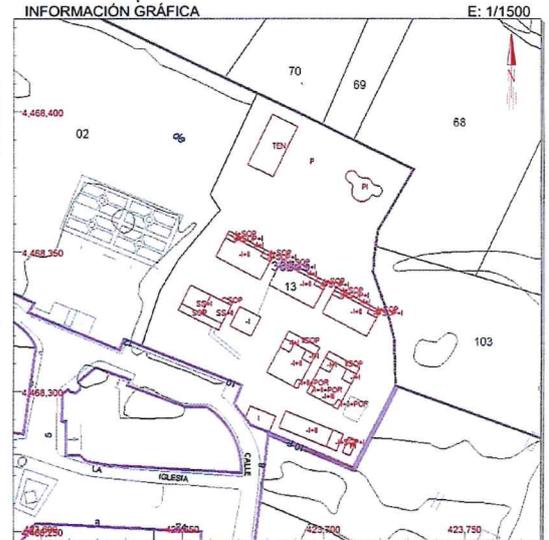
SITUACIÓN
CL ARROYO 10
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 3.795 SUPERFICIE SUELO (m²): 7.639 TIPO DE FINCA: [division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	7	SM	01	119
VIVIENDA	7	00	01	119
Sopor.50%	7	00	02	2
Sopor.50%	7	00	03	21
VIVIENDA	7	01	01	60
APARCAMIENTO	7	01	01	66
ELEMENTOS COMUNES	7	01	01	40

Comunidad de Municipios
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. D'URBANISMO Y
10 DIC. 2012



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 28 de Septiembre de 2011

423,750 Coordenadas UTM, en metros.
— Límite de Manzana
— Límite de Parcela
— Límite de Construcciones
— Mobiliario y aceras
— Límite zona verde
— Hidrografía

Calle Arroyo 10



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REPIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA: 14-2-13 Madrid: 15-2-13 LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Calle Arroyo 10, interior



Calle Arroyo 10, interior

Comunidad de Vecinos
Consejería de Medio Ambiente
Ordenación del Territorio
Unidad G.M.L. DE Urbanismo Y

10 DIC. 2012

ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 6 de Noviembre de 2012)

7. RELACIÓN DE CONSTRUCCIONES ESTUDIADAS QUE SE INCLUYEN EN EL ÁMBITO DE APLICACIÓN DIRECTA DE LA MP 7

Tras este análisis pormenorizado, se aportan las fichas de los edificios analizados que no se consideran merecedores de las protecciones indicadas en la Ley 10/1998, por lo que se incluyen en el ámbito de aplicación de la Modificación Puntual 7.

Nº Identificación de ficha y plano	Dirección postal
1 /	Calle Eras 68 (antiguo 6) y Calle Campo 59-61 "Miralcampo"
2 a /	Calle Campo 53
2 b /	Calle Campo 55
2 c /	Calle Campo 57
3 /	Calle Campo 40 esquina travesía de las Eras 9
4 /	Calle Campo 43
5 /	Calle Campo 26
6 /	Calle Eras 45
8 /	Calle Eras 57
11 /	Calle Lacedón 6
12 /	Calle Lacedón 20
13 /	Calle Humilladero 28
25 /	Calle López Puigcerver 1 esq Callejón Arroyo
26 /	Calle Nueva 3
28 /	Calle Eras 2
34 /	Calle Arroyo 3-11
39 /	Calle Mayor 29
42 /	Calle Iglesia 6-8
43 /	Calle Iglesia 3
47 /	Plaza Humilladero 2
48 /	Avenida Madrid 2
49 /	Calle López Puigcerver 2
50 /	Calle López Puigcerver 6
51 /	Calle López Puigcerver 8
52 /	Calle López Puigcerver 9
54 /	Calle Nueva 2-4
55 /	Calle Mayor 37

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

01



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3679303VK2637N0001XJ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL CAMPO 61
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1945

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 299

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL CAMPO 61
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 299 SUPERFICIE SUELO (m²): 502 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

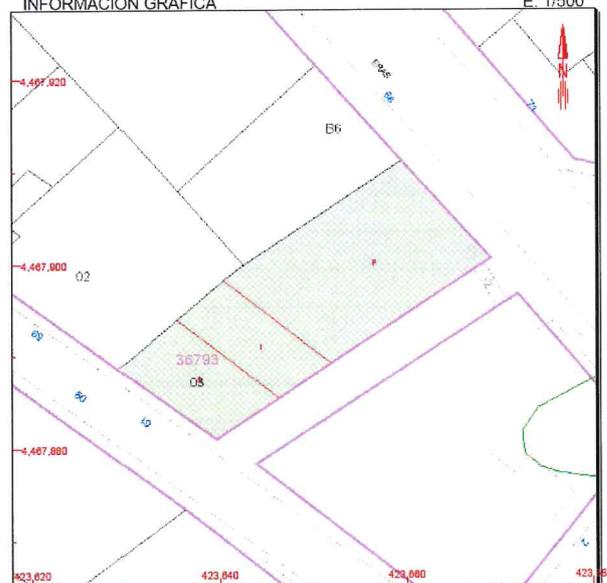
ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	195
VIVIENDA	1	01	01	104

Comunidad de Vecinos de Villaviciosa de Odón
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
10 DIC. 2012

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423,680 Coordenadas UTM, en metros.
 - Límite de Manzana
 - Límite de Parcela
 - Límite de Construcciones
 - Mobiliario y aceras
 - Límite zona verde
 - Hidrografía



Finca "Miralcampo". Fachada c/ Eras 68 (antiguo 6).

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
15-2-13
Madrid.
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Finca "Miralcampo". Callejón lateral entre calle Eras y calle Campo.



Finca "Miralcampo". C/ Campo 59 -61.

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE FOLIO L
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

02a



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3679307VK2637N0001SJ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL CAMPO 53
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1920

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 123

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL CAMPO 53
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 123 SUPERFICIE SUELO (m²): 287 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

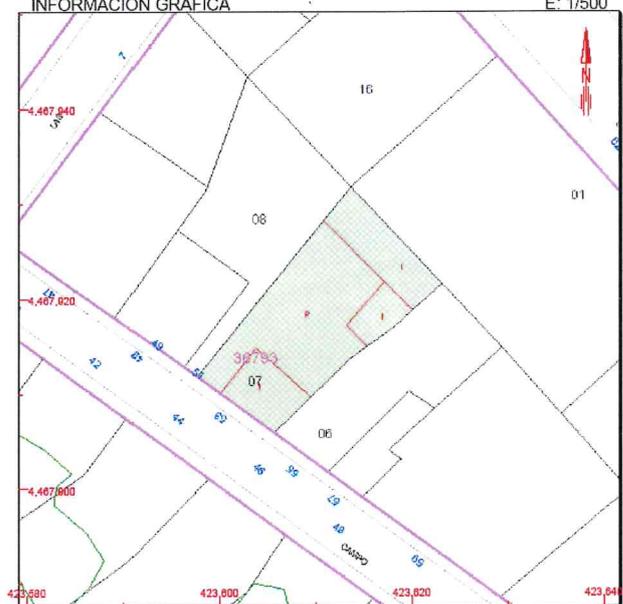
ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Puerta	Superficie m²
ALMACEN	1	00	23
VIVIENDA	1	00	100

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL DE URBANISMO
10 DIC. 2012

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423.640 Coordenadas UTM, en metros.
 --- Límite de Manzana
 --- Límite de Parcela
 --- Límite de Construcciones
 --- Mobiliario y aceras
 --- Límite zona verde
 --- Hicrografía



Nº DE IDENTIFICACIÓN:

02b



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3679306VK2637N0001EJ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL CAMPO 55
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1945

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 94

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

RELOCALIZACIÓN
CL CAMPO 55
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 94 SUPERFICIE SUELO (m²): 178 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	78
ALMACEN	1	00	02	16

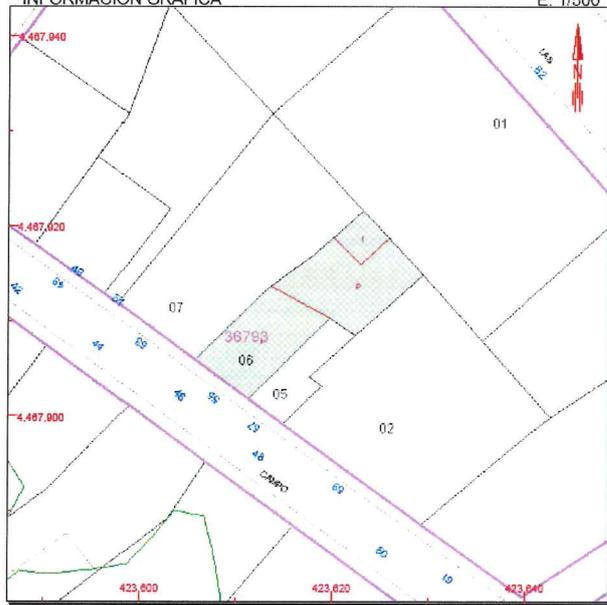
Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO
EL TÉCNICO INFORMANTE

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423,840 Coordenadas UTM, en metros.
— Límite de Manzana
— Límite de Parcela
— Límite de Construcciones
— Mobiliario y aceras
— Límite zona verde
— Micrografía



c/ Campo 53-57 (panorámica distorsionada).

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13 Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

02c



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

3679305VK2637N0001JJ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
CL CAMPO 57[D]	
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]	
USO LOCAL PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Residencial	1945
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²)
99,999900	44

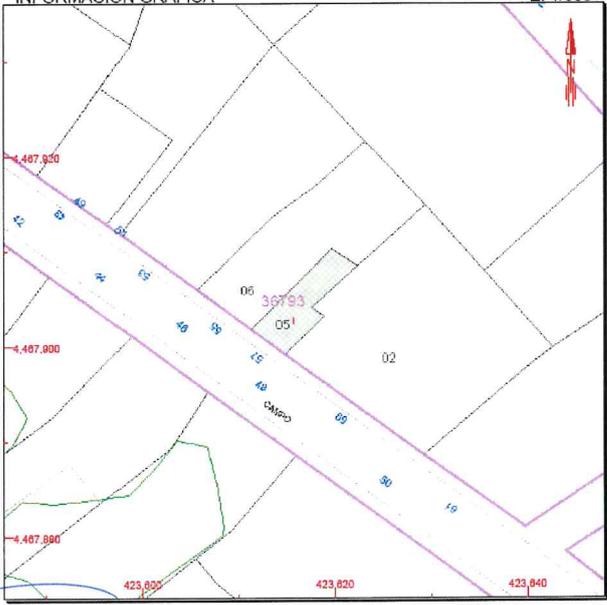
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN		
CL CAMPO 57		
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]		
SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²)	SUPERFICIE SUELO (m²)	TIPO DE FINCA
44	44	Parcela con un unico inmueble

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423,840 Coordenadas UTM, en metros.

423,800 Límite de Manzana

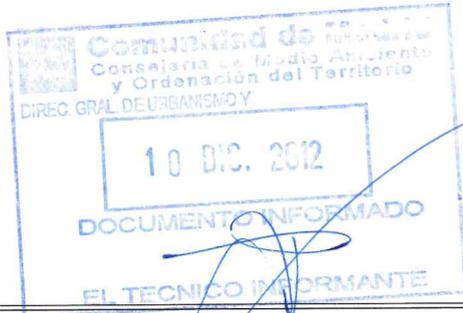
423,840 Límite de Parcela

Límite de Construcciones

Mobiliario y aceras

Límite zona verde

Hidrografía



DOCUMENTO INFORMADO

EL TÉCNICO INFORMANTE



c/ Campo 53-57 (panorámica distorsionada).

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13 / 15-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

03



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3679801VK2637N0001QJ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL CAMPO 40
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1942

CORFICIENTE DE PARTICIPACION: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 116

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL CAMPO 40
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 116 SUPERFICIE SUELO (m²): 131 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

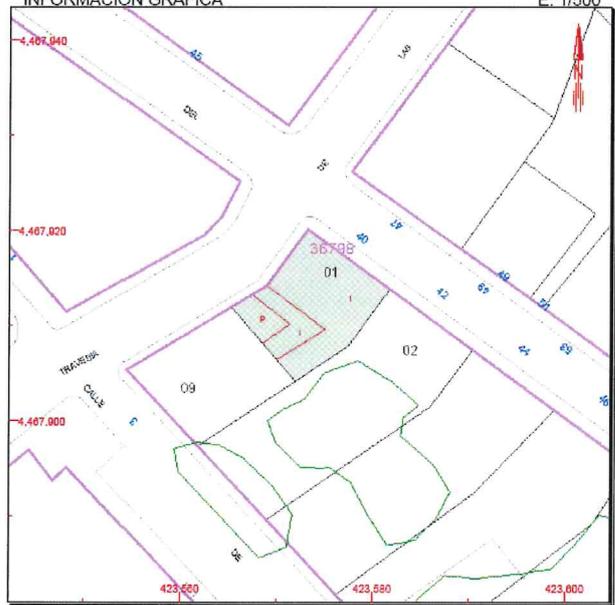
ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	94
ALMACEN	1	00	02	22

Comunidad de Vecinos de Villaviciosa de Odón
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423.600: Coordenadas UTM, en metros.
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía



Esquina c/ Campo y Travesía de las Eras.

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13 Madrid, 15-2-13 LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



c/ Campo 40.

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Francisco'.



Nº DE IDENTIFICACIÓN:

04



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3580910VK2637N0001AJ

DATOS DEL INMUEBLE

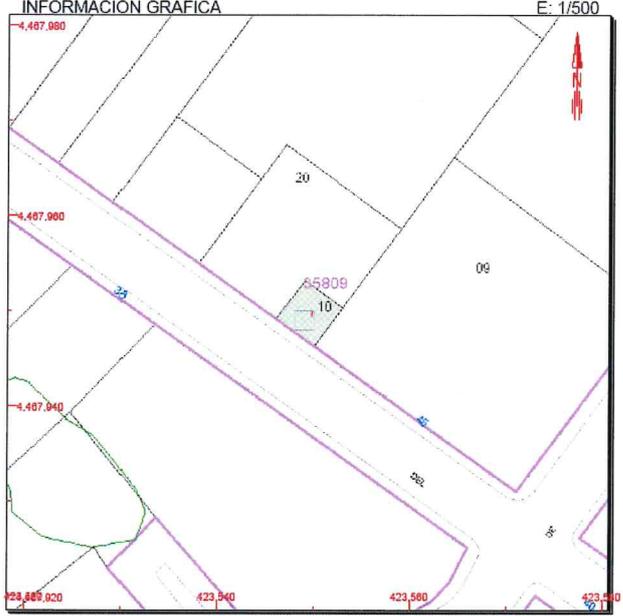
LOCALIZACIÓN	
CL CAMPO 43	
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)	
USO LOCAL PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Industrial	1940
COEFICIENTE DE PARTICIPACION	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m ²)
100,000000	25

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACION		
CL CAMPO 43		
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)		
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m ²)	SUPERFICIE SUELO (m ²)	TIPO DE FINCA
25	25	Parcela con un unico inmueble

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

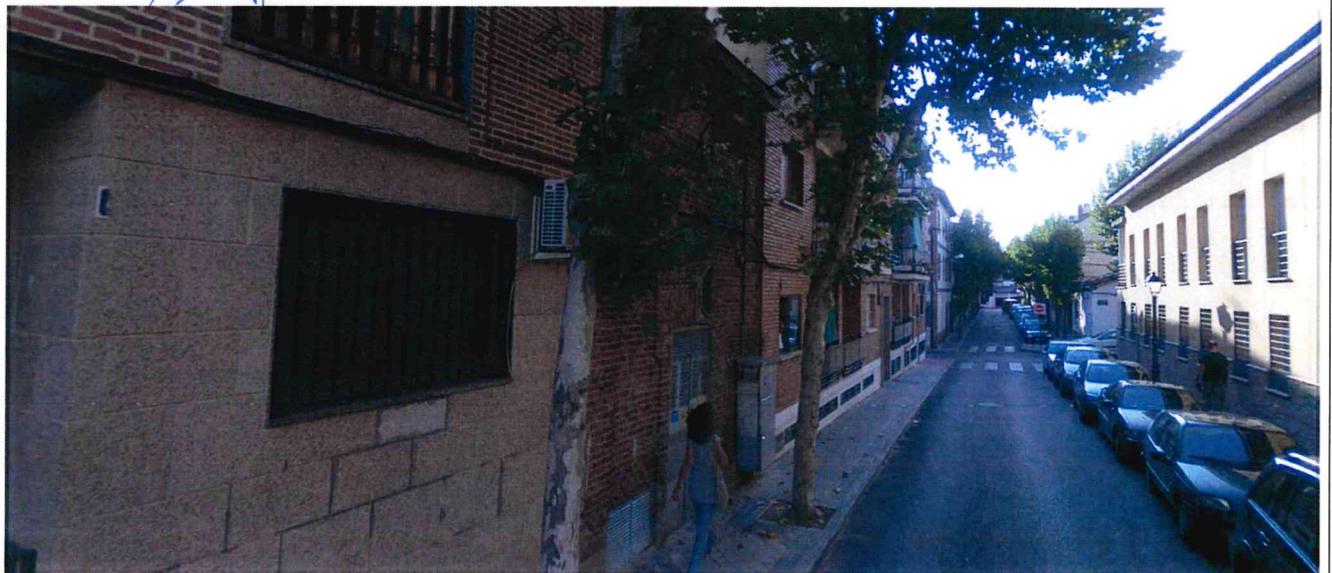


Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

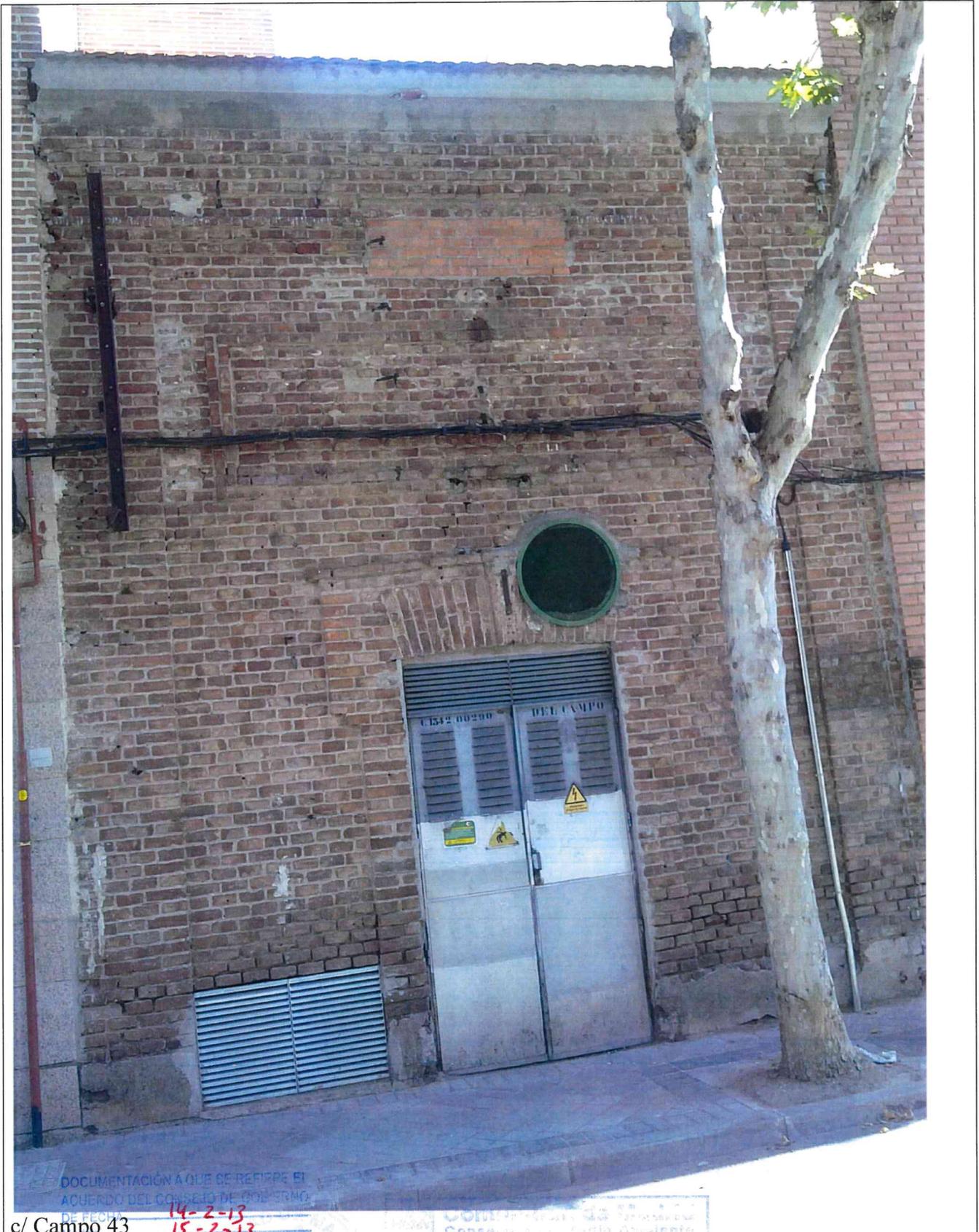
- 423,580 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía





c/ Campo 43

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



c/ Campo 43

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE ECONOMÍA
14-2-13
15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Comunidad de Villaviciosa de Odón
Consejo de Gobierno
Presidencia y Organización del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO
EL TECNICO INFORMANTE

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

05



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3480505VK2638S0001IL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL CAMPO 26
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1940

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 122

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL CAMPO 26
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 122 SUPERFICIE SUELO (m²): 214 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
ALMACEN	1	00	01	18
VIVIENDA	1	00	02	97
VIVIENDA	1	01	01	7

Comunidad de Inmuebles
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GEN. DEL CATASTRO

1.0 DIC 2012



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

423.400 Coordenadas UTM, en metros. Miércoles, 16 de Febrero de 2011

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía



c/ Campo 26

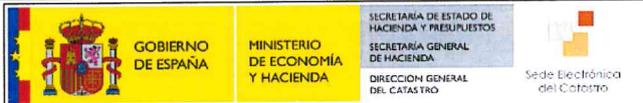
DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 19-2-13 Madrid: 15-2-13

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Signature]

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

06



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3680105VK2638S0004WX

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
CL ERAS 45 Es:A Pl:00 Pl:01	
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]	
USO LOCAL PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Residencial	1965
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²)
20,530000	121

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN		
CL CARRETAS 38		
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]		
SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²)	SUPERFICIE SUELO (m²)	TIPO DE FINCA
527	313	[division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	A	00	01	56
VIVIENDA	A	01	01	51
Sopor.50%	A	00	02	14

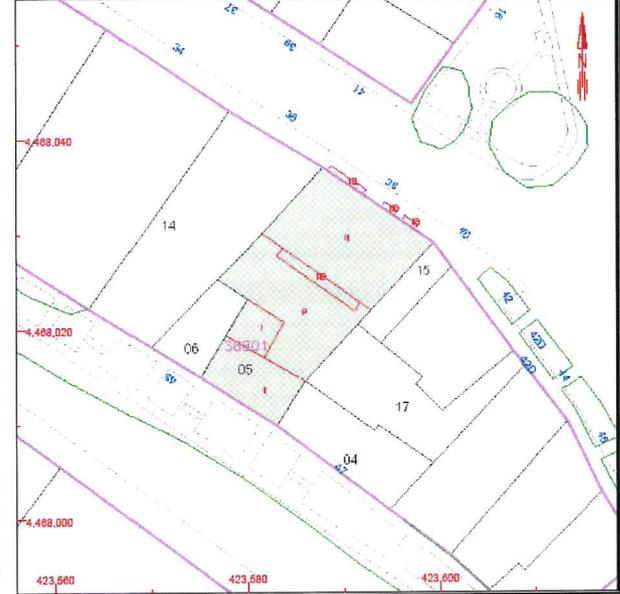
Conselleria de Asuntos Ambientales y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 423.600 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles, 16 de Febrero de 2011



c/ Eras 45

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 19-2-13 13-2-13 Madrid LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

08



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3779102VK2637N0001BJ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL ERAS 57
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Ocio y Hostelería AÑO CONSTRUCCIÓN: 1900

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²): 183

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL ERAS 57
VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²): 183 SUPERFICIE SUELO (m²): 186 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
HOTELERO	1	00	01	139
ALMACEN	1	SM	01	44

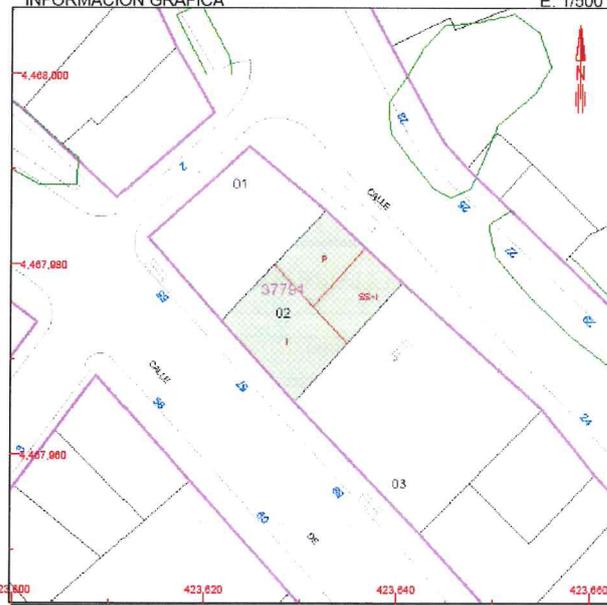
Comunidad de Municipios de Villaviciosa de Odón

Consellería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio

DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos" de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423,600 Coordenadas UTM, en metros.

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y áreas
- Límite zona verde
- Hidrografía



C/ Eras 57

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-12 Madrid, 15-2-12 LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

11



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3382806VK2638S0001QL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL LACEDON 6
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1940

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²): 386

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL LACEDON 6
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

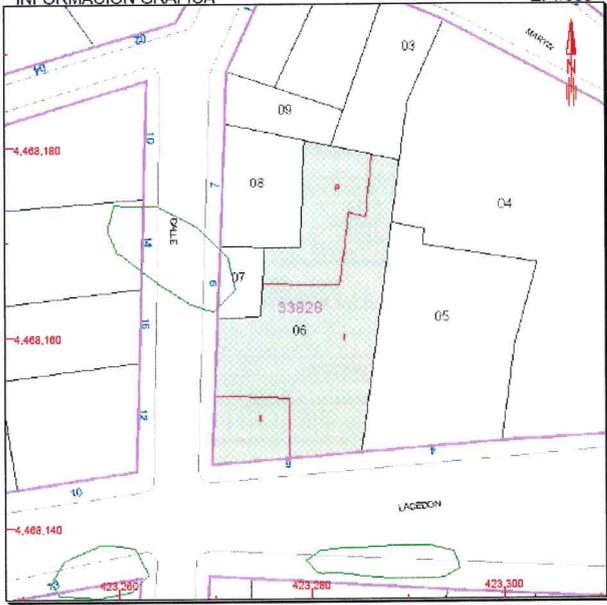
SUPERFICIE CONSTRUÍDA (m²): 386 SUPERFICIE SUELO (m²): 430 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
ALMACEN	1	00	01	280
VIVIENDA	1	00	02	53
VIVIENDA	1	01	01	53

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GEN. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles , 16 de Febrero de 2011

- 429,300 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

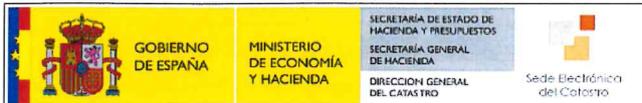


c/ Lacedón 6

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

12



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3282908VK2638S0001IL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL LACEDON 20
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1930

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 184

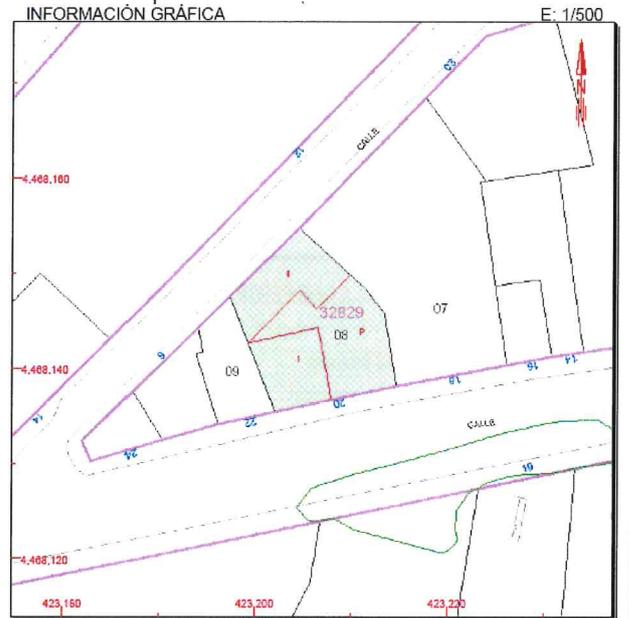
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL LACEDON 20
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 184 SUPERFICIE SUELO (m²): 210 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

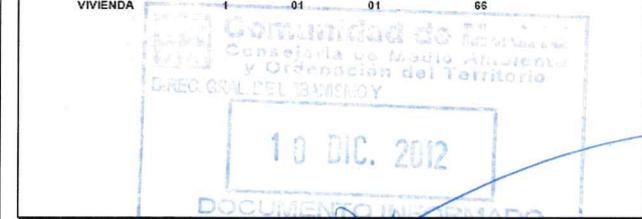
Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	52
VIVIENDA	1	00	02	66
VIVIENDA	1	01	01	66



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

- 423,220 - Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía



c/ Lacedón 20

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-15 / 15-2-13 Madrid. LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

13

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3182010VK2638S0001JL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL HUMILLADERO 28
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1957

CORFICIENTE DE PARTICIPACION: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 313

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL HUMILLADERO 28
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 313 SUPERFICIE SUELO (m²): 416 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1 00	01	91
VIVIENDA	1 01	03	83
VIVIENDA	1 00	03	53
APARCAMIENTO	1 00	02	86

Comunidad de Vecinos
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 16 de Febrero de 2011

423.100 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía



c/ Humilladero 28

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

25



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3982710VK2638S0001RL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL. LOPEZ PUIGCERVER 1
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **1993**

CODIFICANTE DE PARTICIPACIÓN: **100,000000** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **952**

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL. LOPEZ PUIGCERVER 1
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

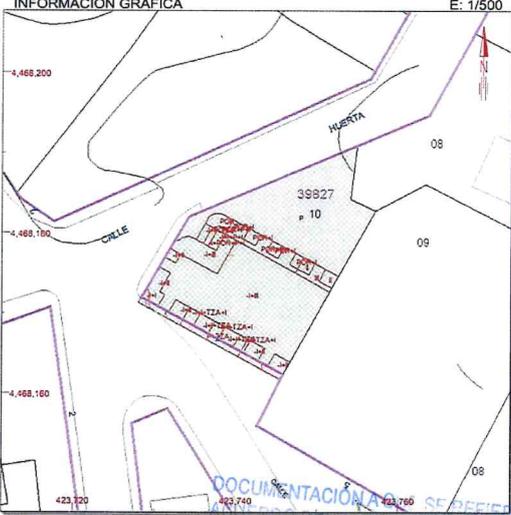
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **952** SUPERFICIE SUELO (m²): **432** TIPO DE FINCA: **Parcela con un unico inmueble**

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m ²
APARCAMIENTO	1	-1	01	229
VIVIENDA	P	00	CE	23
COMERCIO	1	00	01	214
VIVIENDA	1	00	02	22
VIVIENDA	1	01	01	247
VIVIENDA	1	02	01	217

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SECC/HA.

Madrid, Miércoles, 7 de Septiembre de 2011

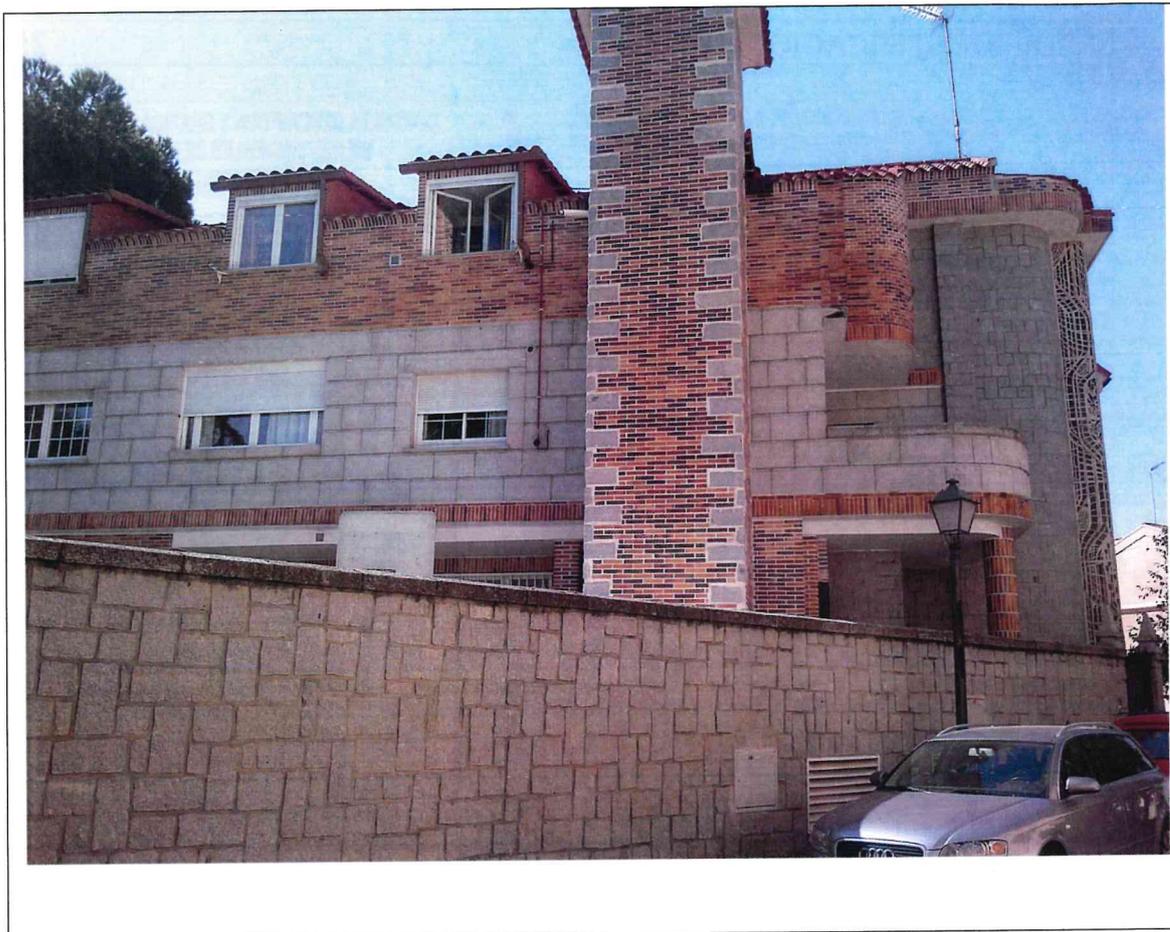
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE REGISTRO JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

14-2-13
15-2-13

c/ López Puigcerver 1 esquina callejón del Arroyo, frente.



c/ López Puigcerver 1 esquina callejón del Arroyo, trasera.



Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL. DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO
EL TECNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TECNICA
EL SUEODIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

26

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3681502VK2638S0001HL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL NUEVA 3 Es:A Pl:00 Pt:A
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Almacén-Estacionamiento AÑO CONSTRUCCIÓN: 2000

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 3,100000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 18

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL NUEVA 3
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 458 SUPERFICIE SUBS.O (m²): 233 TIPO DE FINCA: [división horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m ²
APARCAMIENTO	A	00	A	12
ELEMENTOS COMUNES				6

10 DIC. 2012

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles , 7 de Septiembre de 2011

C/ Nueva 3



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-18 Madrid: 15-2-18 LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

28

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3381605VK2638S0001WL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL ERAS 2
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

USO LOCAL RESIDENCIAL: Residencial año construcción: 1979

CODIFICANTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 353

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL ERAS 2
VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 353 SUPERFICIE SUELO (m²): 170 TIPO DE FINCA: Parcela con un único inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
COMERCIO	1	00	01	170
VIVIENDA	1	01	01	81
VIVIENDA	1	02	01	80
ALMACEN	1	01	02	22

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Viernes . 16 de Septiembre de 2011

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3381606VK2638S0001AL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL ERAS 2[D]
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

USO LOCAL RESIDENCIAL: Residencial año construcción: 1960

CODIFICANTE DE PARTICIPACIÓN: 99,999900 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 216

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL ERAS 4
VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 216 SUPERFICIE SUELO (m²): 173 TIPO DE FINCA: Parcela con un único inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
APARCAMIENTO	1	00	01	82
VIVIENDA	1	00	02	82
ALMACEN	1	00	03	52

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles . 7 de Septiembre de 2011

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
15-2-13
Madrid,
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

c/ Eras 2

Com. Insurgente de Territorio
Consejo de Asesoría Jurídica
y Oficina de Plan del Territorio
DIREC. GRAL. DE TERRITORIO
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO
EL TÉCNICO DESEMPEÑA



Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO
EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

34

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3682613VK2638S0005OM

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL ARROYO 11 Es:5 Pl:00 Pt:01
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1999

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 19,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 326

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL ARROYO 7 N2-199[A]
VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 1.687 SUPERFICIE SUELO (m²): 718 TIPO DE FINCA: [division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
APARCAMIENTO	5	SM	01	68
ALMACEN	5	SM	01	33
OTROS USOS	5	02	01	42
VIVIENDA	5	00	101	101
VIVIENDA	5	01	01	82

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

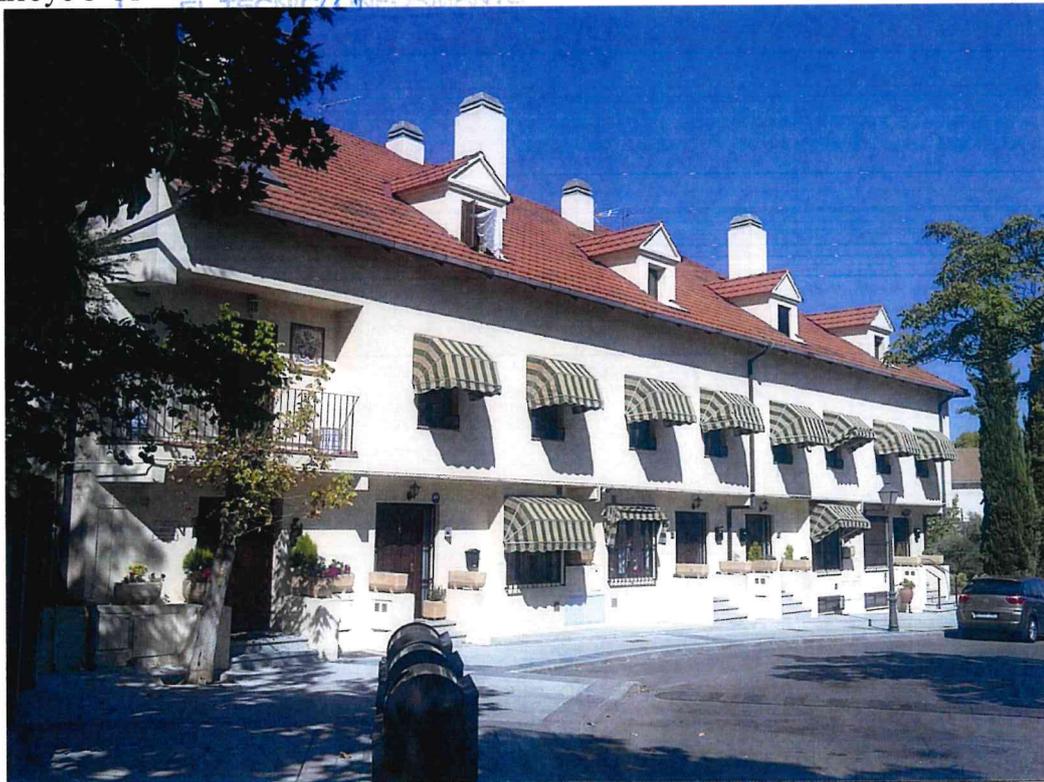
Miércoles, 7 de Septiembre de 2011

423,680 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO

c/ Arroyo 3-11



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13 Madrid. 13-2-13 LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

39

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE INGENIERÍA Y CATASTRO
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3482116VK2638S0001TL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL MAYOR 29 Es:1 Pl:00 Pt:01
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Comercial
AÑO CONSTRUCCIÓN: 1998

COORDENADA DE PARTICIPACIÓN: 11,180000
SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN (m²): 103

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL MAYOR 29
VILLAVICIOSA DE ODÓN [MADRID]

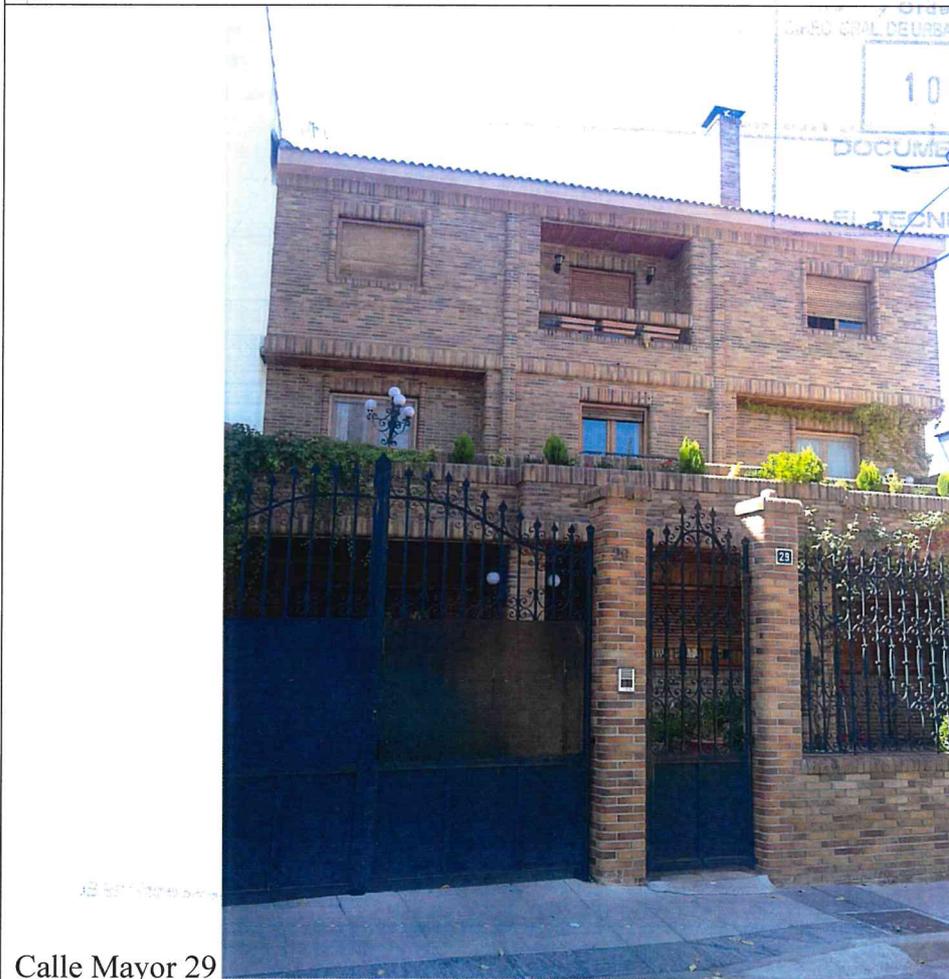
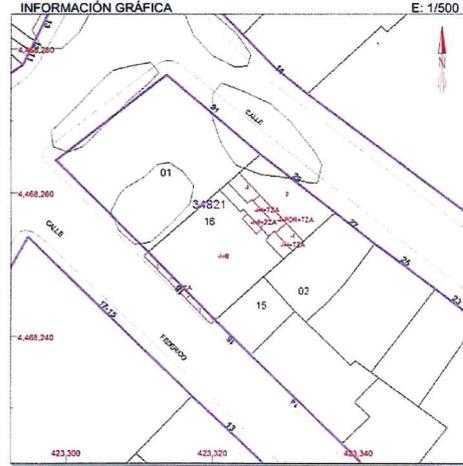
SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN (m²): 746
SUPERFICIE SUELO (m²): 274
TIPO DE FINCA: [division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m ²
ALMACEN	1	-1	01	24
COMERCIO	1	00	01	75
ELEMENTOS COMUNES				4

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID



Calle Mayor 29

Comunidad de Madrid
Consejería de Urbanismo y Ordenación del Territorio
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO
EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE:
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución de 6 de Noviembre de 2012)

42

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3682601VK2638S001HL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL IGLESIA 6 Es:1 Pt:00 PEA
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

VISUAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1993

COORDENATE DE PARTICIPACIÓN: 6,100000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 141

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL IGLESIA 6
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 2.302 SUPERFICIE SUELO (m²): 633 TIPO DE FINCA: [division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
APARCAMIENTO	1	-1	29	35
VIVIENDA	1	00	A	98
ELEMENTOS COMUNES				8

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Lunes, 26 de Septiembre de 2011

423,600 Coordenadas UTM, en metros.
423,600 Límite de Manzana
423,600 Límite de Parcela
423,600 Límite de Construcciones
423,600 Mobiliario y aceras
423,600 Límite zona verde
423,600 Hidrografía

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3682611VK2638S001SZU

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL IGLESIA 8 Es:E Pt:00 Pt:08
28670 VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

VISUAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1994

COORDENATE DE PARTICIPACIÓN: 9,990000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 418

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL IGLESIA 8
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 3.729 SUPERFICIE SUELO (m²): 1.210 TIPO DE FINCA: [division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
APARCAMIENTO	E	-1	08	54
ALMACEN	E	-1	08	27
VIVIENDA	E	00	08	110
VIVIENDA	E	01	08	83
VIVIENDA	E	+1	08	34
ELEMENTOS COMUNES				

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/600

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Lunes, 26 de Septiembre de 2011

423,640 Coordenadas UTM, en metros.
423,640 Límite de Manzana
423,640 Límite de Parcela
423,640 Límite de Construcciones
423,640 Mobiliario y aceras
423,640 Límite zona verde
423,640 Hidrografía

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 19-2-13 Madrid, 15-2-13 LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Comunidad de Inmuebles
Consejo de Medio Ambiente y Organización del Territorio
DIREC. GRAL. DE CATASTRO
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO



Calle Iglesia 6



Calle Iglesia 8

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13 Madrid, 15-2-13 LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

43

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3683404VK2638S0002KB

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL IGLESIA 3 Es:1 Pl:-1 Pl:02
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

USO SOCIAL PERMISIVO: Almacén-Estacionamiento AÑO CONSTRUCCIÓN: 2006

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 1,897000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 17

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL IGLESIA 3
VILLAVICIOSA DE ODÓN (MADRID)

NUMERO DE CONSTRUCCIÓN: 1.476 SUPERFICIE SUPLENIDA: 826 TIPO DE FINCA: [division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
APARCAMIENTO	1	-1	02	12
ELEMENTOS COMUNES				5

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos" de la SEC.

Lunes, 26 de Septiembre de 2011

423.600 Coordenadas UTM, en metros.
 --- Límite de Manzana
 --- Límite de Parcela
 --- Límite de Construcciones
 --- Mobiliario y aceras
 --- Límite zona verde
 --- Hidrografía

Calle Iglesia 3



Comunidad de Madrid
 Consellería de Medio Ambiente
 y Ordenación del Territorio
 DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO Y
 ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO
 EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
 ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
 DE FECHA 14-2-13
 Madrid: 13-2-13
 LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
 EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
 (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

47



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3382601VK2638S0001JL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
PZ HUMILLADERO 2 Es:1 Pl:-1 Pt:01
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Almacén-Estacionamiento AÑO CONSTRUCCIÓN: 1992

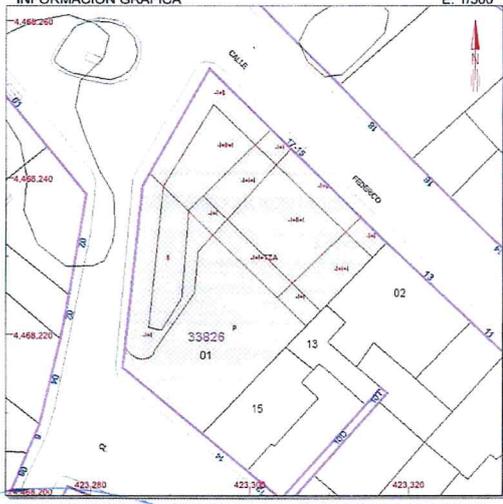
CODIFICANTE DE PARTICIPACIÓN: 0,625000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 15

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
PZ HUMILLADERO 2
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 1.735 SUPERFICIE SUELO (m²): 865 TIPO DE FINCA: [division horizontal]

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Jueves, 15 de Septiembre de 2011

423,320 Coordenadas UTM, en metros
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO

EL TECNICO INFORMANTE

Plaza Humilladero 2 El Ducado de Villaviciosa



DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

48

Nº DE IDENTIFICACIÓN:



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3980101VK2638S0001IL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
AV MADRID 2
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

USO LOCAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **1968**

COCIENTE DE PARTICIPACIÓN: **100,000000** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **2.473**

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
AV MADRID 2
VILLAVICIOSA DE ODON (MADRID)

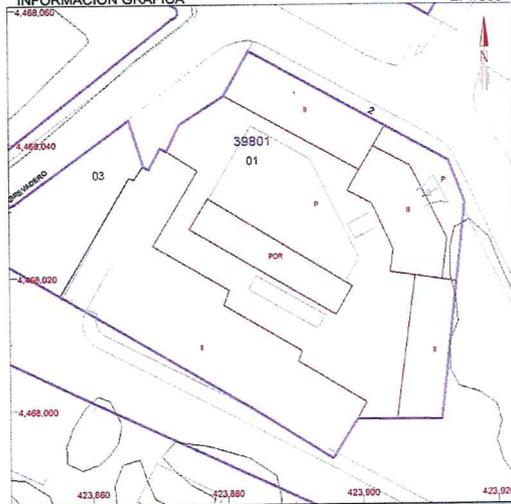
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **2.473** SUPERFICIE SUELO (m²): **2.245** TIPO DE FINCA: **Parcela con un unico inmueble**

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	975
VIVIENDA	1	01	01	975
VIVIENDA	P	00	CE	64
PUBLICO	2	00	01	153
PUBLICO	2	01	01	153
PUBLICO	2	02	01	153

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRAFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de **VILLAVICIOSA DE ODON** Provincia de **MADRID**

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/600



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 28 de Septiembre de 2011

423,920 Coordenadas UTM, en metros
 --- Límite de Manzana
 --- Límite de Parcela
 --- Límite de Construcciones
 --- Mobiliario y aceras
 --- Límite zona verde
 --- Hidrografía

Avenida Madrid 2

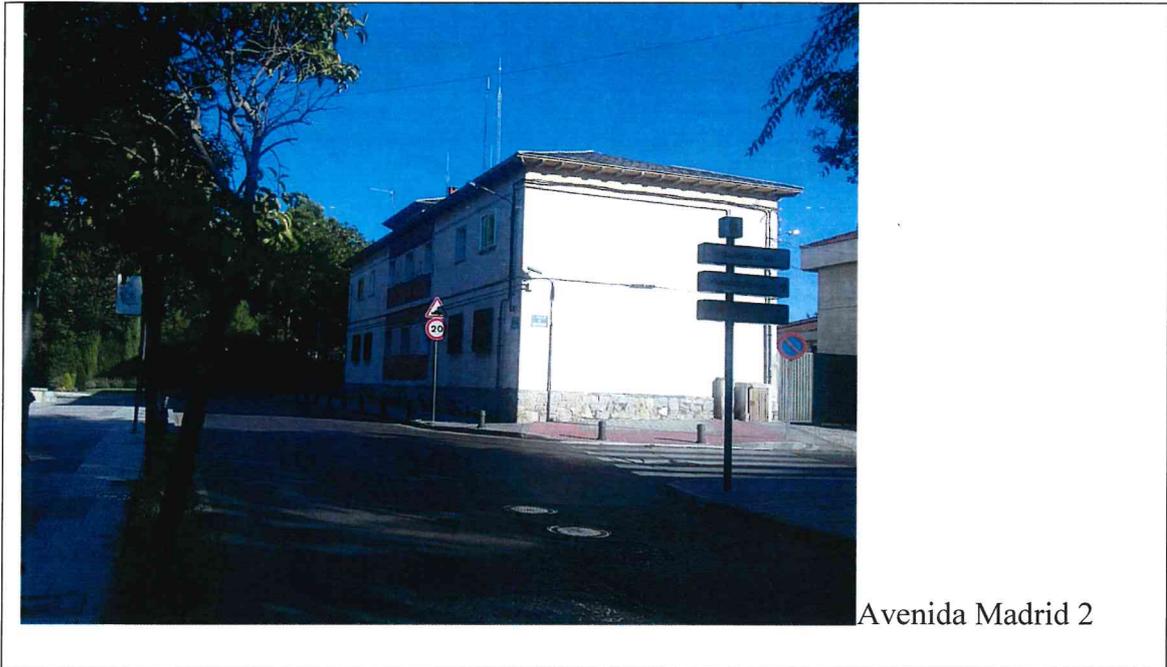


Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO
TECNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
DIRECCIÓN GENERAL DEL BARRIO

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO

EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA/
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

[Handwritten signature]

SECRETARÍA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y ARBITRADO

49

Nº DE IDENTIFICACIÓN:



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3881101VK2638S0001ZL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL LOPEZ PUIGCERVER 2 Es:A Pl:01 Pl:A
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1977

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 9,050000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 241

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

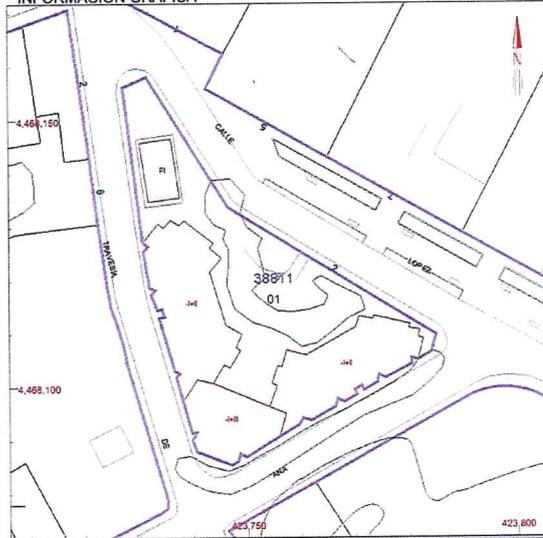
SITUACIÓN:
CL LOPEZ PUIGCERVER 2
VILLAVICIOSA DE ODÓN [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 2.844 SUPERFICIE SUELO (m²): 1.782 TIPO DE FINCA: [division horizontal]

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	A	01	A	150
ELEMENTOS COMUNES				91

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/800



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 28 de Septiembre de 2011

423.600 Coordenadas UTM, en metros.
423.750
423.800

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Calle López Puigcerver 2



Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente
y Ordenación del Territorio
D.G. GRAL DE URBANISMO Y

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO
EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

MADRID
DIRECCIÓN GENERAL DE REGIMEN JURIDICO

Nº DE IDENTIFICACIÓN:

50

GOBIERNO DE ESPAÑA
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
 SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
 SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
 DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
 Sede Electrónica del Catastro

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3881803VK2638S0001ZL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL LOPEZ PUIGCERVER 6
28670 VILLAVICIOSA DE ODOON [MADRID]

USUO LOCAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **1968**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: **99,999900** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **187**

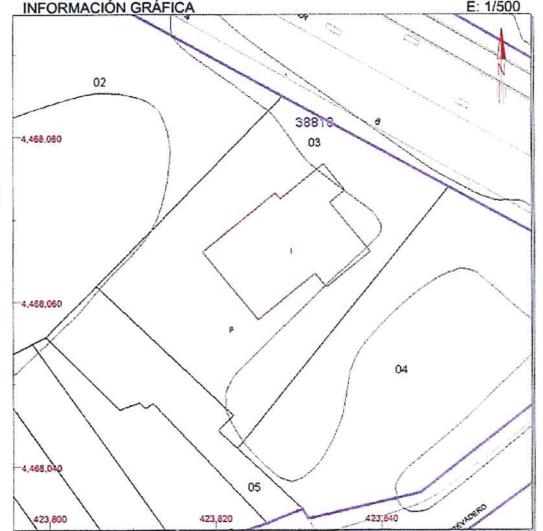
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL LOPEZ PUIGCERVER 6
VILLAVICIOSA DE ODOON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **187** SUPERFICIE SUELO (m²): **852** TIPO DE FINCA: **Parcela con un unico inmueble**

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

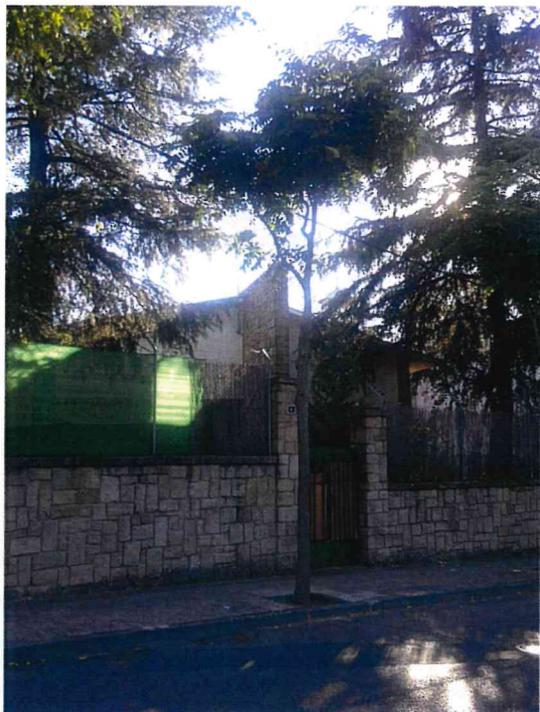
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODOON Provincia de MADRID



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 28 de Septiembre de 2011

423,840 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y accesos
 Límite zona verde
 Hidrografía



Calle López Puigcerver 6

Comunidad de Madrid
 Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
 DIREC. GRAL. DEL CATASTRO Y M.º
 10 DIC. 2011
 DOCUMENTO INFORMADO
 EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE
 ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
 DE FECHA: **14-2-13**
 Madrid, **15-2-13**
 LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
 EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN
 (P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2011)

51

Nº DE IDENTIFICACIÓN:



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3881804VK2638S0001UL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL LOPEZ PUIGSERVER 8
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO SOCIAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **1965**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: **99,999900** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **291**

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

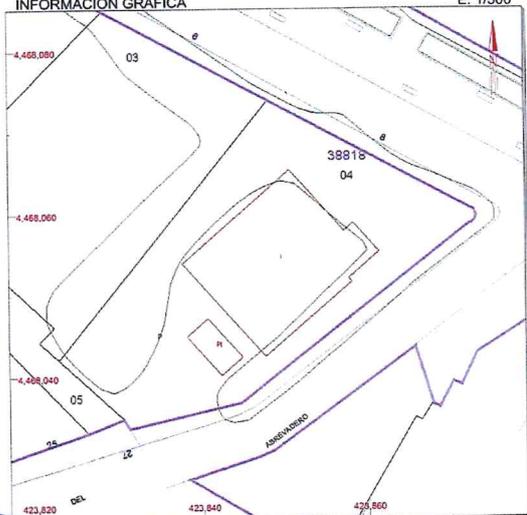
SITUACIÓN:
CL LOPEZ PUIGSERVER 8
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **291** SUPERFICIE SUELO (m²): **988** TIPO DE FINCA: **Parcela con un unico inmueble**

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Puerta	Superficie m²	
VIVIENDA	1	00	01	269
DEPORTIVO	1	00	02	22

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14-2-13
15-2-13
Madrid.

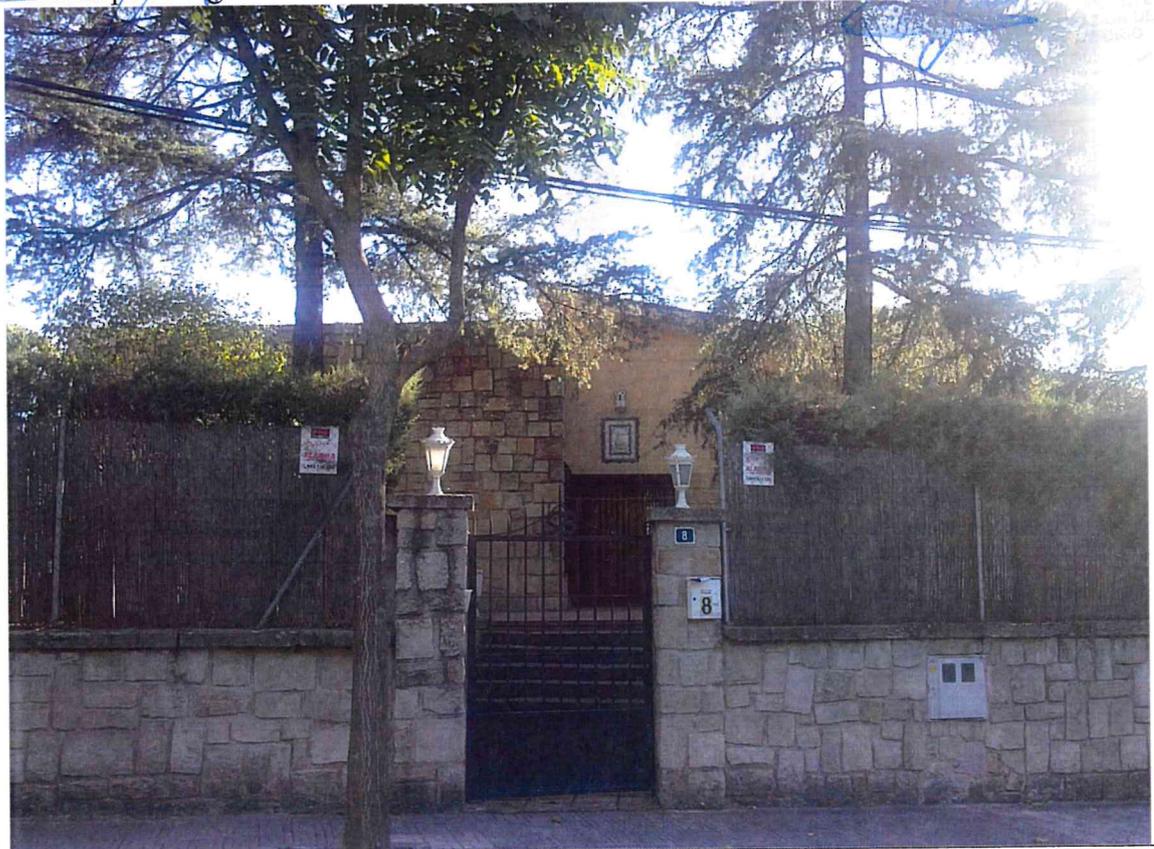
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Miércoles, 28 de Septiembre de 2011

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO

Calle López Puigserver 8



Nº DE IDENTIFICACIÓN:

52


GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA
 SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUUESTOS
 SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
 DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
 Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODÓN Provincia de MADRID

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3982707VK2638S0001RL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL LOPEZ PUIGSERVER 9
28670 VILLAVICIOSA DE ODÓN [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 1990

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 550

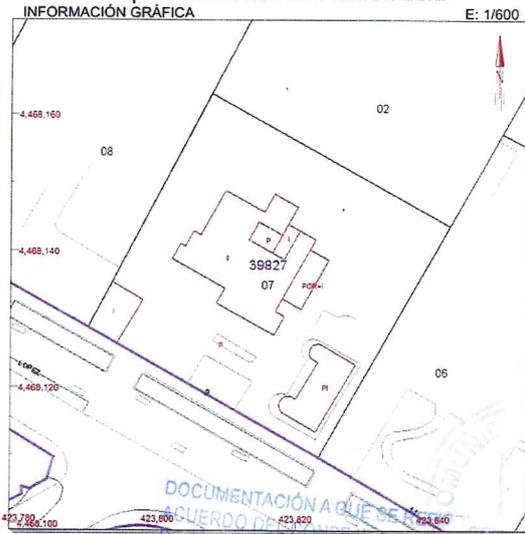
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL LOPEZ PUIGSERVER 9
VILLAVICIOSA DE ODÓN [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 550 SUPERFICIE RÚRICA (m²): 1.466 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escala	Planta	Puerta	Superficie m²
ALMACEN	1	00	01	209
ALMACEN	1	00	02	35
VIVIENDA	P	00	CE	12
DEPORTIVO	1	00	03	70
VIVIENDA	1	01	01	224



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 28 de Septiembre de 2011

LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2011

Ayuntamiento de Villaviciosa de Odón
 Concejalía de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
 DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEAMIENTO Y...
 10 DIC. 2012
 DOCUMENTO INFORMADO

Calle López Puigserver 9



54

Nº DE IDENTIFICACIÓN:



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3681402VK2638S0139ZT

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
CL NUEVA 2 N2-4 Es:2 Pl:00 Pt:A
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: **Residencial** AÑO CONSTRUCCIÓN: **2001**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN: **2,423000** SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **88**

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
CL NUEVA 2 N2-4
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): **5.849** SUPERFICIE SUELO (m²): **1.196** TIPO DE FINCA: **[division horizontal]**

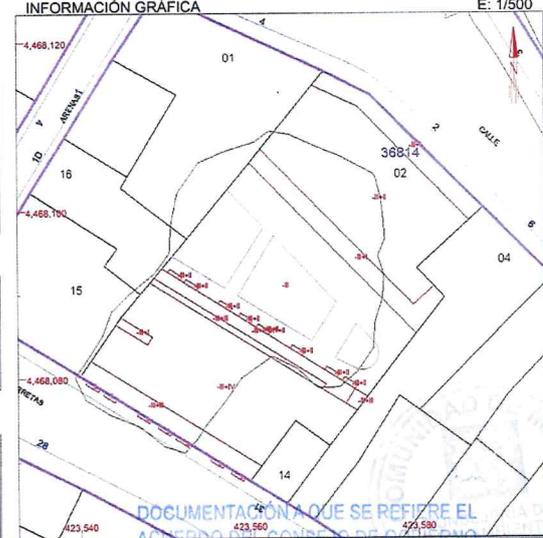
ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	2	00	A	74
ELEMENTOS COMUNES				14

Comunidad de vecinos
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
DIREC. GRAL DE URBANISMO Y
10 DIC. 2012

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

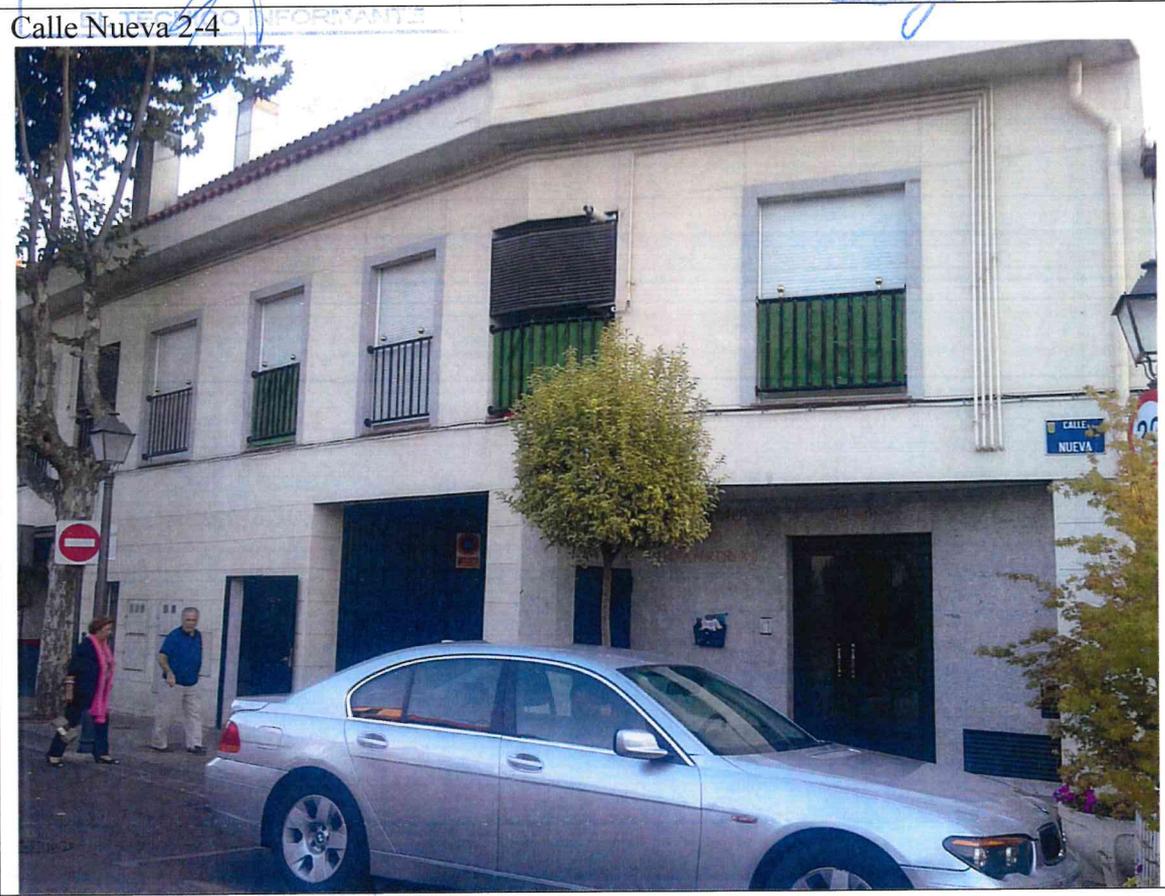
INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



DOCUMENTACIÓN QUE SE REFIERE EL ACCESO A DATOS CATASTRALES NO PROTEGIDOS DE LA SEC.
Madrid, **15-2-13** Miércoles, 7 de Septiembre de 2011

423.580 Coordenadas UTM, en metros
— Límite de Manzana
— Límite de Parcela
— Límite de Construcción
— Mobiliario y aceras
— Límite zona verde
— Hidrografía

SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
DIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)



Nº DE IDENTIFICACIÓN:

55



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3383401VK2638S0001FL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
CL MAYOR 37
28670 VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

USO LOCAL PRINCIPAL: Residencial AÑO CONSTRUCCIÓN: 2005

CODIFICANTE DE PARTICIPACIÓN: 100,000000 SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 362

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL MAYOR 37
VILLAVICIOSA DE ODON [MADRID]

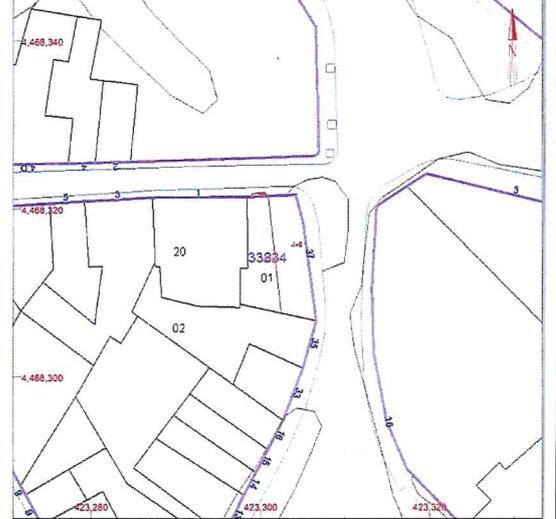
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²): 362 SUPERFICIE SUELO (m²): 103 TIPO DE FINCA: Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Esclera	Planta	Puerta	Superficie m²
COMERCIO	1	-1	01	29
ALMACEN	1	-1	02	39
COMERCIO	1	-1	03	34
COMERCIO	1	00	01	29
APARCAMIENTO	1	00	02	19
VIVIENDA	1	00	03	14
COMERCIO	1	00	04	34
VIVIENDA	1	01	01	93
VIVIENDA	1	02	01	47
APARCAMIENTO	1	00	05	6
VIVIENDA	1	01	01	9
VIVIENDA	1	02	02	9

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRAFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA
Municipio de VILLAVICIOSA DE ODON Provincia de MADRID

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

423.320 Coordenadas UTM, en metros Miércoles, 7 de Septiembre de 2011
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

10 DIC. 2012

Calle Mayor 37



ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA: 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
EL SUEODIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

LISTADO DE ELEMENTOS ESTUDIADOS POR NUMERACIÓN CONSECUTIVA

Nº Identificación de ficha y plano de la presente MP-7	Dirección postal
1	Calle Eras 68 (antiguo 6) y Calle Campo 59-61 "Miralcampo"
2a	Calle Campo 53
2b	Calle Campo 55
2c	Calle Campo 57
3	Calle Campo 40 esquina travesía de las Eras 9
4	Calle Campo 43
5	Calle Campo 26
6	Calle Eras 45
7	Travesía de las Eras 2
8	Calle Eras 57
9a	Calle Carretas 24
9b	Calle Carretas 22
10	Calle Carretas 16
11	Calle Lacedón 6
12	Calle Lacedón 20
13	Calle Humilladero 28
14	Travesía Humilladero 2
15	Calle Puente 2, 4
16	Calle Santa Ana 8
17	Travesía Santa Ana 2
18	Calle Arroyo 14 "Fragua Vieja"
19	Calle Arroyo 16
20	Calle Arroyo 18
21	Calle Escorial 3
22	Calle García Noblejas 3
23	Calle García Noblejas 1
24	Calle Arroyo 12 "Casa Palacio Manuel Godoy"
25	Calle López Puigcerver 1 esq Callejón Arroyo
26	Calle Nueva 3
27	Calle López Puigcerver 4
28	Calle Eras 2
29	Calle Eras 31 (antiguo 21)
30a	Calle López Polín 7-9
30b	Calle Arroyo 1
31	Calle López Polín 12, 14 "Villa Isabel"
32	Calle Gonzalo Calamita 16
33	Calle López Polín 5
34	Calle Arroyo 3-11
35a	Calle Mayor 1
35b	Calle Mayor 3
36	Calle Mayor 14
37	Calle Mayor 15
38	Avda. Doña Laura García Noblejas y Brunet 1 "Casa del Cura"
39	Calle Mayor 29
40	Travesía Santa Ana 1
41	Cementerio
42	Calle Iglesia 6-8
43	Calle Iglesia 3
44	Calle Arroyo 8
45	Calle Arroyo 6
46	Plaza Humilladero 11-13-15-16
47	Plaza Humilladero 2
48	Avenida Madrid 2
49	Calle López Puigcerver 2
50	Calle López Puigcerver 6
51	Calle López Puigcerver 8
52	Calle López Puigcerver 9
53	Calle Arroyo 10
54	Calle Nueva 2-4
55	Calle Mayor 37
56	Plaza Constitución 9
57	Calle Gonzalo Calamita 1
58	Calle Arroyo 4

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
Madrid, 15-2-13
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente,
Urbanismo y Ordenación del Territorio
SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
10 DIC. 2012
DOCUMENTO INFORMADO
EL TÉCNICO INFORMANTE

AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA DE ODÓN
Aprobado PROVISIONALMENTE por el PLENO
del Ayuntamiento en sesión de:

27 SEP 2012



El Secretario General
P.D. El Funcionario

LISTADO DE ELEMENTOS ESTUDIADOS POR ORDEN ALFABÉTICO DE DIRECCIÓN POSTAL

Nº Identificación de ficha y plano de la presente MP-7	Dirección postal
38	Avda. Doña Laura García Noblejas y Brunet 1 "Casa del Cura"
48	Avenida Madrid 2
30b	Calle Arroyo 1
53	Calle Arroyo 10
24	Calle Arroyo 12 "Casa Palacio Manuel Godoy"
18	Calle Arroyo 14 "Fragua Vieja"
19	Calle Arroyo 16
20	Calle Arroyo 18
34	Calle Arroyo 3-11
58	Calle Arroyo 4
45	Calle Arroyo 6
44	Calle Arroyo 8
5	Calle Campo 26
3	Calle Campo 40 esquina travesía de las Eras 9
4	Calle Campo 43
2a	Calle Campo 53
2b	Calle Campo 55
2c	Calle Campo 57
10	Calle Carretas 16
9b	Calle Carretas 22
9a	Calle Carretas 24
28	Calle Eras 2
29	Calle Eras 31 (antiguo 21)
6	Calle Eras 45
8	Calle Eras 57
1	Calle Eras 68 (antiguo 6) y Calle Campo 59-61 "Miralcampo"
21	Calle Escorial 3
23	Calle García Noblejas 1
22	Calle García Noblejas 3
57	Calle Gonzalo Calamita 1
32	Calle Gonzalo Calamita 16
13	Calle Humilladero 28
43	Calle Iglesia 3
42	Calle Iglesia 6-8
12	Calle Lacedón 20
11	Calle Lacedón 6
31	Calle López Polín 12, 14 "Villa Isabel"
33	Calle López Polín 5
30a	Calle López Polín 7-9
25	Calle López Puigcerver 1 esq Callejón Arroyo
49	Calle López Puigcerver 2
27	Calle López Puigcerver 4
50	Calle López Puigcerver 6
51	Calle López Puigcerver 8
52	Calle López Puigcerver 9
35a	Calle Mayor 1
36	Calle Mayor 14
37	Calle Mayor 15
39	Calle Mayor 29
35b	Calle Mayor 3
55	Calle Mayor 37
54	Calle Nueva 2-4
26	Calle Nueva 3
15	Calle Puente 2, 4
16	Calle Santa Ana 8
41	Cementerio
56	Plaza Constitución 9
46	Plaza Humilladero 11-13-15-16
47	Plaza Humilladero 2
7	Travesía de las Eras 2
14	Travesía Humilladero 2
40	Travesía Santa Ana 1
17	Travesía Santa Ana 2

AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA DE ODÓN
Aprobado PROVISIONALMENTE por el PLENO
del Ayuntamiento en sesión de:

27 SEP 2012

 El Secretario General
P.D. El Funcionario

Comunidad de Madrid
Consejería de Medio Ambiente,
Urbanismo y Ordenación del Territorio
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO Y
DISEÑO URBANO

10 DIC. 2012

DOCUMENTO INFORMADO
EL TÉCNICO INFORMANTE

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL
ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO
DE FECHA 14-2-13
15-2-13
Madrid.
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Noviembre de 2012)